**TÓM TẮT DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ**

1. Tên dự án, địa điểm thực hiện dự án:

- Dự án: Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Tràng Vưng.

- Địa điểm thực hiện: Xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng nhằm khai thác giá trị cảnh quan thiên nhiên đặc sắc phục vụ tốt nhu cầu của du khách, phù hợp với phát triển du lịch tổng thể của vùng với tiêu chuẩn cao cấp.

3. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng khu du lịch tổng hợp với đa dạng loại hình khai thác dịch vụ như: khu vui chơi giải trí, vườn thú, nghỉ dưỡng, cắm trại, dịch vụ ẩm thực và các hạng mục phụ trợ được quy hoạch, đầu tư xây dựng phù hợp với cảnh quan thiên nhiên gắn với quản lý, bảo tồn rừng phòng hộ Hồng Lĩnh.

4. Diện tích sử dụng đất dự kiến: Khu đất đề xuất thực hiện dự án có quy mô khoảng 9,0ha; Hiện trạng khu đất là đất rừng sản xuất, đất mặt nước và đất hạ tầng kỹ thuật.

5. Vốn đầu tư dự kiến: 90 tỷ đồng;

6. Các nội dung khác: Điều kiện chung, ưu thế của dự án (nếu có); Hình thức đầu tư (100% vốn doanh nghiệp; xã hội hóa ...).

Dự án được thực hiện ở khu vực có ưu thế nổi trội về cảnh quan thiên nhiên, có điều kiện kết nối hạ tầng giao thông khá thuận lợi; việc triển khai thực hiện dự án sẽ góp phần tạo điểm đến về du lịch nghỉ dưỡng chất lượng cao, có bản sắc và có sức hút với du khách trong nước và quốc tế.

Hình thức đầu tư: 100% vốn doanh nghiệp đầu tư kinh doanh, khai thác.

7. Họ tên, chức vụ, số điện thoại người liên hệ:

- Ông Bùi Việt Hùng – P.Chủ tịch UBND huyện - DĐ: 0915.830.999;

- Ông Phan Văn Lĩnh - Trưởng phòng Văn hóa TT - DĐ: 0915.313.848;

