

Số: /TB-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án xây dựng Nhà máy sản xuất nhựa gia dụng
và vật tư thiết bị ngành nước tại Khu công nghiệp Gia Lách**

Căn cứ Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Nghi Xuân;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-KKT ngày 31/1/2012 của Ban QLKKT Vũng Áng (nay là Ban QLKKT tỉnh) về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Nhà máy sản xuất nhựa gia dụng và vật tư thiết bị ngành nước tỷ lệ 1/500; Quyết định số 51/QĐ-KKT ngày 23/2/2012 của Ban QLKKT Vũng Áng về việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho Công ty CP nhựa Hùng Linh;

Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-KKT ngày 23/4/2022 của Ban QLKKT tỉnh về việc điều chỉnh tọa độ mốc GPMB dự án xây dựng Nhà máy sản xuất nhựa gia dụng và vật tư thiết bị ngành nước tại KCN Gia Lách;

Căn cứ Quyết định số 1239/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của UBND huyện về việc hủy Thông báo số 69/TB-UBND ngày 27/8/2013 của UBND huyện về việc thu hồi đất để xây dựng Nhà máy sản xuất nhựa gia dụng và vật tư thiết bị ngành nước tại Khu công nghiệp Gia Lách, huyện Nghi Xuân.

Căn cứ Thông báo số 17/TB-HĐBT ngày 05/4/2023 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án về việc hủy hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng Nhà máy sản xuất nhựa gia dụng và vật tư thiết bị ngành nước tại Khu công nghiệp Gia Lách, huyện Nghi Xuân lập ngày 20/11/2015;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án xây dựng Nhà máy sản xuất nhựa gia dụng và vật tư thiết bị ngành nước tại Khu công nghiệp Gia Lách;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư dự án tài Tờ trình số 36/TTr-HĐBT ngày 06/4/2023, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 62 /TTr-TNMT ngày 06/4/2023.

Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của tổ chức: Ủy ban nhân dân xã Xuân Viên

Địa chỉ: xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Diện tích đất dự kiến thu hồi: **17693,1 m²**.

Thuộc thửa đất số 93, diện tích 1005,3 m²; Thửa đất số 94, diện tích 103,1m²; Thửa đất số 109, diện tích 50 m²; Thửa đất số 184, diện tích 1415 m²; Thửa đất số 116, diện tích 79 m²; Thửa đất số 152, diện tích 23,4 m²; Thửa đất

số 334, diện tích 36,1 m²; Thửa đất số 333 diện tích 38,7 m²; Thửa đất số 332 diện tích 27,5 m²; Thửa đất số 97, diện tích 148,7 m²; Thửa đất số 121, diện tích 74,9 m²; Thửa đất số 145, diện tích 74,2 m²; Thửa đất số: 158, diện tích 84,1 m²; Thửa đất số 187, diện tích 439,8 m²; Thửa đất số: 321, diện tích 242,7 m²; Thửa đất số 86, diện tích 86,8 m²; Thửa đất số 175, diện tích 382,1 m²; Thửa đất số 224, diện tích 34,1 m²; Thửa đất số 127, diện tích 63,4 m²; Thửa đất số 319, diện tích 67,8 m²; Thửa đất số 136, diện tích 154,3 m²; Thửa đất số 155, diện tích 67,2m²; Thửa đất số 196, diện tích 3 m²; Thửa đất số 345, diện tích 753,9 m², tờ bản đồ số 20, tại xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), Đất giao thông (DGT), Đất thủy lợi (DTL), Đất có mặt nước chuyên dùng (MNC);

2. Lý do thu hồi đất:

Để thực hiện dự án xây dựng Nhà máy sản xuất nhựa gia dụng và vật tư thiết bị ngành nước tại Khu công nghiệp Gia Lách.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Trong thời gian bắt đầu từ ngày 12 tháng 4 năm 2023 đến ngày 12 tháng 5 năm 2023.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển:

Kế hoạch di chuyển: Dự kiến trước tháng 07 năm 2023 chủ sử dụng đất phải di chuyển cây cối, hoa màu, công trình xây dựng và các tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để bàn giao mặt bằng.

UBND xã Xuân Viên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất bị thu hồi để lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện ;
- Hội đồng BT, HT, TĐC dự án;
- UBND xã Xuân Viên;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Hưng