

Số: /QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi đất để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án nâng cấp tuyến đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng Áng (Đoạn qua xã Cổ Đạm)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 26/6/2017 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Nâng cấp tuyến đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng Áng;

Căn cứ Công văn số 3691/UBND-GT ngày 25/6/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc chủ đầu tư tiểu dự án bồi thường GPMB dự án nâng cấp tuyến đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng Áng;

Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất huyện Nghi Xuân được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 04/3/2022;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại Tờ trình số 346/TTr-HĐBT ngày 07/12/2022 và UBND xã Cổ Đạm tại Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 07/12/2022 về việc đề nghị thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án nâng cấp tuyến đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng Áng, đoạn qua xã Cổ Đạm (đợt 10);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số 06/TTr-TNMT ngày 09/01/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 18,4 m² đất của ông Phan Đình Ngôn thuộc một phần thửa đất số 138, tờ bản đồ số 36 tại thôn Phú Hòa, xã Cổ Đạm, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

- Loại đất: Đất ở nông thôn (ONT).

- Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án nâng cấp tuyến đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng Áng, đoạn qua xã Cổ Đạm.

- Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo bản kết quả đo đạc địa chính diện tích thu hồi GPMB do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Nghi Xuân lập.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện giao:

1. Chủ tịch UBND xã Cổ Đạm có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Phan Đình Ngôn; trường hợp ông Phan Đình Ngôn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cổ Đạm và nhà văn hóa thôn Phú Hòa.

2. Hội đồng bồi thường GPMB dự án thu hồi (bản gốc) các giấy tờ về quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (nếu có) của hộ ông Phan Đình Ngôn khi thực hiện chi trả tiền bồi thường GPMB Dự án và chuyển cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Tĩnh - chi nhánh Nghi Xuân làm thủ tục thu hồi, chỉnh lý hồ sơ theo quy định.

3. Văn phòng HĐND&UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Tổ trưởng Tổ thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Thủ trưởng các ban, ngành liên quan, Chủ tịch UBND xã Cổ Đạm và người có đất bị thu hồi tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Hưng