

## **THÔNG BÁO**

### **Kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 20/4/2022**

Ngày 20/4/2022, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện, Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND, Chủ tịch UBND huyện đã Chủ trì Phiên tiếp công dân định kỳ. Cùng dự có đại diện các phòng, ban, ngành, đoàn thể có liên quan

#### **I. Kết quả cụ thể**

Phiên tiếp công dân định kỳ này, có 5 công dân đăng ký tham dự. 04 trường hợp còn lại được Hội đồng Tiếp công dân huyện tiếp, giải thích, hướng dẫn thực hiện theo quy định của pháp luật. Trường hợp ông Nguyễn Văn Dũng, thôn Kỳ Tây, xã Cổ Đạm chỉ gửi văn bản hoãn tiếp xúc công dân và tự ý bỏ ra về không rõ lý do;

Tại Phiên tiếp công dân, sau khi nghe ý kiến tham gia của các thành phần tham dự, Chủ trì Phiên tiếp công dân kết luận cụ thể đối với từng trường hợp:

1. Hộ gia đình ông Phạm Văn Trinh và bà Lê Thị Nhung, thôn Phú Quý, xã Xuân Hội Khiếu nại UBND xã Xuân Hội: *(1) không thực hiện việc lập hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận QSD cho ông Phạm Văn Trinh và bà Lê Thị Nhung bao gồm cả phần diện tích tăng sau đo đạc lại; (2) lập hồ sơ sai, hồ sơ không nhất quán nội dung giữa các lần hướng dẫn và chữ ký trong hồ sơ không phải của ông Phạm Văn Trinh và bà Lê Thị Nhung; (3) yêu cầu gia đình ông Trinh, bà Nhung nộp thêm tiền đối với phần diện tích tăng thêm so với GCN QSD đất cũ là sai quy định.*

Về việc này, ngày 08/4/2022, UBND huyện nhận được đơn với nội dung tương tự của ông Phạm Văn Trinh. Sau khi xem xét nội dung đơn, đối chiếu quy định của pháp luật, UBND huyện đã ban hành văn bản số 625/UBND-VP ngày 13/4/2022 hướng dẫn ông gửi đơn khiếu nại đến UBND xã Xuân Hội để được giải quyết theo thẩm quyền. Đề nghị công dân thực hiện đúng hướng dẫn của UBND huyện để được xem xét, giải quyết. Giao UBND xã Xuân Hội mời công dân làm việc để hướng dẫn, giải quyết theo đúng quy định trước ngày 08/6/2022

2. Vụ việc ông Trần Văn Mịch, thôn 5, xã Xuân Lĩnh: *Khiếu nại việc GCN số CB 811807 thuộc thửa đất số 4, tờ bản đồ số 39 tại Tiểu khu 92C, Khoảng la, xã Xuân Lĩnh của ông được UBND huyện Nghi Xuân cấp ngày 31/12/2015 hiện nay bị lấn chiếm 6m đất sau khi đã bán cho ông Trần Xuân Hòa và được ông Hòa bán, chuyển nhượng lại cho ông Lưu Đình Chương, trú tại Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết đảm bảo quyền lợi cho ông theo quy định.*

Về việc này, Chủ trì tiếp công dân giao UBND xã Xuân Lĩnh xem xét, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật trước ngày 23/5/2022.

3. Vụ việc bà Trần Thị Như, thôn Hợp Giáp, xã Xuân Yên: *Đề nghị xem xét việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất ở 949,7m<sup>2</sup> tại thôn Minh Hòa, xã Xuân Thành và đất nông nghiệp: Đồng Miu: 501,2m<sup>2</sup>; Đồng Vọc: 78,7m<sup>2</sup> mang tên Phạm Thị Dự (là mẹ bà Như) sang tên cho ông Trần Văn Thư và vợ là Hà Thị Hồng, để anh em bà được quyền thừa kế tài sản của cha mẹ để lại.*

Về việc này, trước đây công dân đã có đơn gửi UBND xã Xuân Thành với nội dung tương tự; UBND xã Xuân Thành đã có văn bản số 46/UBND-ĐC ngày 23/3/2022 và văn bản số 65/UBND-TP ngày 02/6/2020 trả lời kiến nghị của công dân. Qua xem xét các Văn bản nói trên, Chủ trì tiếp công dân nhận thấy UBND xã Xuân Thành đã trả lời, hướng dẫn công dân đầy đủ, đúng theo quy định pháp luật. Đề nghị công dân phối hợp, thực hiện.

4. Vụ việc bà Trần Thị Nhuận, thôn Phú Quý, xã Xuân Hội: *Kiến nghị việc bà Nhuận nằm trong 22 trường hợp có thửa đất được giao tại thị trấn Xuân An giai đoạn 1992 - 1994, tuy nhiên đến nay đã 25 năm nhưng vẫn chưa được xem xét, giải quyết. Đề nghị UBND huyện Nghi Xuân sớm xem xét có kết luận về việc cấp đất cho bà.*

Về việc này, giao Đoàn kiểm tra, xác minh việc thu tiền, giao đất ở cho 22 trường hợp tại thị trấn Xuân An (thành lập theo Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện) kiểm tra, xem xét cụ thể, tham mưu UBND huyện trước ngày 05/5/2022.

## **II. Chủ trì Phiên tiếp công dân yêu cầu**

- Chủ tịch UBND các xã Xuân Hội, Xuân Lĩnh và Cổ Đàm khẩn trương chỉ đạo hướng dẫn các công dân thực hiện các hồ sơ, thủ tục theo quy định và tăng cường công tác quản lý, giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của công dân thuộc thẩm quyền, không để công dân khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh vượt cấp.

- Đoàn kiểm tra, xác minh việc thu tiền, giao đất ở cho 22 trường hợp tại thị trấn Xuân An (thành lập theo Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện) khẩn trương tham mưu UBND huyện ban hành kết luận thanh tra về giải quyết đối với 22 hộ gia đình được giao đất giai đoạn 1992 - 1994 tại thị trấn Xuân An.

- Đảng ủy, UBND xã Xuân Yên tập trung xử lý dứt điểm các vụ việc phát sinh trên địa bàn; tổ chức các cuộc đối thoại chuyên đề với công dân, đặc biệt đối với công dân các thôn có số lượng đơn thư nhiều trong thời gian vừa qua (Yên Ngự, Yên Khánh) báo cáo UBND huyện.

- Các đơn vị cử đại diện lãnh đạo tham gia Phiên tiếp dân định kỳ của lãnh đạo huyện theo quy định; nghiên cứu kỹ các văn bản và nắm chắc các vụ

việc liên quan để cùng lãnh đạo huyện tiếp công dân định kỳ có hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 20/4/2022 của Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND, Chủ tịch UBND huyện./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban kiểm tra, Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT. Huyện ủy; TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng, UBKT Huyện ủy;
- Văn phòng HĐND-UBND; Thanh tra huyện;
- Các phòng: TNMT, Tư pháp, Lao động - TBXH;
- TAND, Viện KSND, CC THADS, Công an huyện;
- VP ĐK đất đai - CN Nghi Xuân;
- UBNDTTQ, Hội LHPN, Hội Nông dân huyện;
- UBND các xã có công dân được tiếp;
- Công dân được tiếp;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Phan Quốc Trường**