

Số: /BC-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng 11 năm 2021

BÁO CÁO

Công tác quản lý hoạt động xây dựng năm 2021 trên địa bàn huyện Nghi Xuân

Kính gửi: Sở Xây dựng Hà Tĩnh.

Thực hiện Văn bản số 3385/SXD-QLHĐXD ngày 23/11/2021 của Sở Xây dựng Hà Tĩnh về việc báo cáo công tác quản lý hoạt động xây dựng năm 2021; Sau khi giao UBND các xã, thị trấn và các đơn vị liên quan kiểm tra, báo cáo, UBND huyện Nghi Xuân tổng hợp báo cáo cụ thể như sau:

A. Báo cáo định kỳ tổng hợp số liệu về công tác cấp phép xây dựng, cấp phép năng lực, thẩm định dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình thực hiện thẩm định năm 2021: Theo mẫu Phụ lục 01.

1. Về cấp phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn.

Tổng số giấy phép xây dựng được cấp và tổng số công trình vi phạm quy định trật tự xây dựng trên địa bàn năm 2021:

	Đơn vị tính	Mã số	Thực hiện cùng kỳ năm trước	Thực hiện trong kỳ báo cáo
A	B	C	1	2
I. Tổng số GPXD được cấp		1	45	51
Chia ra:				
1. Cấp cho nhà ở riêng lẻ	GPXD	2	43	45
2. Cấp cho các công trình/dự án	GPXD	3	2	6
II. Tổng số các công trình được kiểm tra, thanh tra về trật tự xây dựng		4		
Trong đó:				
1. Số công trình vi phạm quy định trật tự xây dựng	Công trình	5	10	16
1.1. Không phép	Công trình	6	9	13
1.2. Sai phép	Công trình	7		
1.3. Vi phạm khác	Công trình	8	1	3

	Đơn vị tính	Mã số	Thực hiện cùng kỳ năm trước	Thực hiện trong kỳ báo cáo
2. Kết quả xử phạt				
2.1. Số lượng quyết định xử phạt	Quyết định	9		
2.2. Số lượng quyết định xử phạt đã được chấp hành	Quyết định	10		
2.3. Số lượng quyết định xử phạt bị cưỡng chế thi hành	Quyết định	11		

2. Về điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng:

Nội dung này không thuộc thẩm quyền của cấp huyện.

3. Về cấp giấy phép hoạt động cho nhà thầu nước ngoài.

Nội dung này không thuộc thẩm quyền của cấp huyện.

4. Báo cáo định kỳ tổng hợp về công tác thẩm định dự án và thiết kế, dự toán xây dựng:

(UBND huyện chỉ thẩm định các dự án có tổng mức < 15 tỷ đồng).

- Bảng 1: Vốn ngân sách nhà nước.

Loại công trình	Thiết kế xây dựng sau thiết kế cơ sở, dự toán xây dựng (nếu có) (Báo cáo cáo kinh tế - kỹ thuật)					
	Tổng số đã thẩm định	Số phải sửa đổi (3)	Giá trị dự toán xây dựng công trình (triệu đồng)			
			Trước thẩm định	Sau thẩm định	Tăng/giảm (+/-)	Tỷ lệ %
Dân dụng	55	55	79.257	78.010	-1.247	-1,57%
Công nghiệp	0	0	0	0	0	0
Giao thông	44	44	126.788	125.621	-1.167	-0,92%
Nông nghiệp và PTNT	14	14	35.910	35.799	-111	-0,31%
Hạ tầng kỹ thuật	19	19	33.010	32.973	-37	-0,11%

Dự toán sau thẩm định của công trình có tỷ lệ % tăng/giảm nhiều nhất: Tăng +0,17%; Giảm -16,5%

- Bảng 2, 3: Vốn nhà nước ngoài ngân sách và vốn khác: Không có.

B. Báo cáo định kỳ tổng hợp số liệu về công tác quản lý chất lượng, an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình và phòng chống thiên tai năm 2021: Theo mẫu Phụ lục 02.

I. Số lượng công trình xây dựng:

Loại công trình	Số lượng công trình đã kiểm tra	Số lượng nhà thầu đã thực hiện kiểm tra	Số lượng nhà thầu vi phạm về an toàn lao động trong thi công xây dựng					
			Vi phạm về việc lập, trình chấp thuận kế hoạch tổng hợp về an toàn lao động	Vi phạm về việc không tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng	Vi phạm về quản lý máy, thiết bị, vật tư	Vi phạm về huấn luyện an toàn lao động	Vi phạm về tổ chức bộ phận quản lý an toàn lao động	Vi phạm các quy định khác về an toàn lao động theo quy định
Giao thông								
Nông nghiệp và PTNT								
Hạ tầng kỹ thuật								
Tổng số								

V. Đánh giá tình hình tổ chức thực hiện công tác an toàn lao động trong thi công xây dựng của các chủ thể tham gia hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn (chủ đầu tư; các nhà thầu thi công xây dựng công trình; người lao động):

1. Thời gian qua các công trình xây dựng đã được đầu tư xây dựng đồng bộ ở tất cả các xã, thị trấn. Qua công tác thanh, kiểm tra của Sở Xây dựng, sở Xây dựng chuyên ngành và các phòng ban chuyên môn của huyện cho thấy việc quản lý chất lượng cơ bản đã được các cấp, ngành, chủ đầu tư, các cơ sở khai thác, sản xuất kinh doanh VLXD và nhà thầu quan tâm cả về nhận thức và tổ chức thực hiện. Nhiều công trình đã được quản lý chất lượng theo quy định tại Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng, Nghị định số 39/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật An toàn, vệ sinh lao động; Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật An toàn, vệ sinh lao động và quan trắc môi trường lao động; Thông tư 04/2017/TT-BXD ngày 30/3/2017 quy định về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình với chất lượng, tiến độ đạt yêu cầu.

Tuy nhiên vẫn còn một số dự án, công trình còn có sai sót, bất cập trong quá trình thi công xây dựng, sản xuất (đặc biệt là công tác an toàn lao động và vệ sinh lao động, vệ sinh môi trường), phổ biến như:

- Đối với công trường xây dựng: Nhiều công trình được kiểm tra nhà thầu không thực hiện thiết kế lập biện pháp thi công trình chủ đầu tư phê duyệt trước khi thi công xây dựng công trình; công tác cốt pha, dàn giáo một số công trình thực hiện chưa đúng với hồ sơ dự thầu và chưa đảm bảo an toàn, có nguy cơ gây mất ổn định có thể dẫn đến sự cố đáng tiếc có thể xảy ra; trang thiết bị bảo hộ lao động của công nhân, biển báo, hàng rào che chắn thực hiện chưa nghiêm túc và không đúng theo quy định.

Tuy chưa có sự cố đáng tiếc nào xảy ra về con người cũng như máy móc thiết bị thi công nhưng UBND huyện cũng đã giao các phòng, ban, các chủ đầu tư thực hiện các nội dung cụ thể như:

+ Tăng cường chức năng quản lý nhà nước theo thẩm quyền được quy định tại Thông tư liên tịch số 01/2011/TTLT-BLĐTBXH-BYT ngày 10/01/2011 của Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội, Bộ Y tế Hướng dẫn tổ chức thực hiện công tác an toàn - vệ sinh lao động trong cơ sở lao động và Thông tư số 04/2017/TT-BXD ngày 30/3/2017 của Bộ Xây dựng Quy định về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình;

+ Đẩy mạnh công tác thanh kiểm tra, hướng dẫn, phổ biến các quy định của pháp luật về công tác an toàn - vệ sinh lao động trong cơ sở lao động và an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình;

+ Tham mưu UBND huyện xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm.

2. Các nội dung báo cáo khác, nhận xét và kiến nghị:

Công tác an toàn - vệ sinh lao động trong hoạt động đầu tư xây dựng đặc biệt quan trọng nhưng thời qua UBND huyện nhận thấy công tác này chưa thực sự được các chủ thể tham gia quan tâm, chú trọng. Vì vậy, cần có cơ chế, chính sách rõ ràng, biện pháp xử lý đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm mạnh hơn nữa. Đặc biệt cần xem xét bổ trí thêm các cán bộ có chuyên môn, trình độ tham gia chuyên về lĩnh vực này ở cấp cơ sở (huyện, xã, ban quản lý dự án cấp huyện), để dành nhiều thời gian chuyên trách kiểm tra, xử lý vi phạm. Vì hiện nay các cán bộ kiểm tra của các chủ đầu tư, ban quản lý dự án chỉ là kiêm nhiệm.

C. Báo cáo kết quả thực hiện công tác phòng chống thiên tai liên quan đến lĩnh vực xây dựng năm 2021.

Năm 2021, huyện Nghi Xuân, chịu ảnh hưởng của cơn bão số 2, ngày 12-13/6 đã xảy ra mưa vừa, mưa to, có nơi mưa rất to và kéo dài gây ngập úng và thiệt hại về sản xuất, nhưng không có thiệt hại về nhà ở, công trình.

Trong chỉ đạo điều hành Thường trực Huyện uỷ, HĐND và UBND huyện, các phòng, ban liên quan và Ban chỉ huy PCTT - TKCN luôn bám sát tình hình và chỉ đạo quyết liệt, đã tập trung cao cho công tác phòng ngừa đối phó với thiên tai, huy động sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị vào cuộc. Kiện toàn Ban chỉ huy PCTT - TKCN các cấp từ xã đến thôn xóm, phân công trách nhiệm cụ thể cho các thành viên theo từng địa bàn. Ngay từ đầu năm đã tổ chức tổng kết rút kinh nghiệm công tác phòng chống thiên tai và TKCN năm 2020, triển khai phương án, nhiệm vụ PCTT - TKCN năm 2021.

- Tổ chức kiểm tra, đánh giá chất lượng các công trình, xác định các công trình trọng điểm, xung yếu để xây dựng phương án bảo vệ đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão.

- Kiểm tra, sửa chữa, bảo dưỡng các phương tiện cứu hộ, cứu nạn hiện có, mua sắm bổ sung trang thiết bị, phương tiện cần thiết như phao cứu sinh để chủ động ứng phó kịp thời khi có thiên tai bão lụt xảy ra.

- Rà soát, xác định vùng nguy hiểm về bão, lụt để xây dựng phương án sơ tán dân khỏi vùng nguy hiểm khi có bão, lụt lớn xảy ra.

- Tăng cường công tác chỉ đạo, đôn đốc và kiểm tra công tác tổ chức thực hiện ở các xóm, các cấp, các ngành, nhất là công tác chuẩn bị theo phương châm "4 tại chỗ" đặc biệt là địa bàn các xóm thuộc vùng trọng điểm, xung yếu.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến kiến thức nâng cao nhận thức của cộng đồng về thiên tai, lụt bão, phát huy vai trò và tính chủ động trong chỉ đạo điều hành của cấp uỷ, chính quyền cơ sở gắn với trách nhiệm của cộng đồng dân cư trong việc tự quản, ứng phó kịp thời với thiên tai, bão, lụt xảy ra trên địa bàn từng thôn, xóm.

- củng cố, nâng cấp hệ thống thông tin liên lạc đảm bảo thông tin được cập nhật đầy đủ kịp thời, thông suốt phục vụ cho công tác chỉ huy, điều hành, xử lý khi có bão lụt xảy ra.

- Tổ chức công tác thường trực PCTT - TKCN, nắm chắc diễn biến thời tiết, thiên tai kịp thời tham mưu cho cấp uỷ, chính quyền quyết định các biện pháp ứng phó khi có bão lụt xảy ra.

- Chỉ đạo ngay từ các thôn, xóm kiểm tra và tiến hành chặt tỉa cây, cành cây ở khu dân cư, dọc trục đường giao thông ... có nguy cơ đổ ngã mất an toàn khi có bão, lụt xảy ra. Gia cố đường, mương, các công trình xây dựng đang thi công để đảm bảo an toàn công trình khi gặp thiên tai.

- Tuyên truyền vận động nhân dân sửa chữa, chằng chống nhà cửa, tôn cao nền nhà, dự trữ lương thực, thực phẩm ... để chủ động ứng phó với thiên tai.

- Thực hiện tốt công tác "4 tại chỗ" đảm bảo tính mạng, tài sản của nhân dân cũng như các công trình xây dựng trên địa bàn huyện.

Trên đây là nội dung báo cáo công tác quản lý hoạt động xây dựng năm 2021, UBND huyện Nghi Xuân kính gửi Sở Xây dựng được biết, tổng hợp theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện ;
- Lưu: VT, KT&HT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Hưng