

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4628/QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày 16 tháng 11 năm 2021

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính toán Phương án bồi thường GPMB thực hiện Dự án Bãi đậu xe, đường nối Quốc lộ 1A vào khu di tích lịch sử văn hóa quốc gia đền chợ Cùi, xã Xuân Hồng**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Tổ chức Chính phủ và luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất; Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 19/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Kế hoạch số 83/KH-UBND ngày 19/3/2021 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về Kế hoạch tổ chức thực hiện xác định giá đất cụ thể năm 2021 trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Hướng dẫn liên ngành số 1099/HDLN:TNMT-TC ngày 22/4/2019 về trình tự, thủ tục, xây dựng, thẩm định và phê duyệt giá đất cụ thể;*

*Căn cứ Quyết định số 1681/QĐ-UBND ngày 10/5/2021 của UBND huyện Nghi Xuân về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Bãi đậu xe, đường nối Quốc lộ 1A vào khu di tích lịch sử văn hóa quốc gia đền chợ Cùi, xã Xuân Hồng;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 643/TTr-TNMT ngày 10/11/2021, kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất huyện tại Văn bản số 13/TĐGDCT ngày 09/11/2021.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính toán Phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án Bãi đậu xe, đường nối Quốc lộ 1A

vào khu di tích lịch sử văn hóa Quốc gia đền chợ Cùi, xã Xuân Hồng, cụ thể như sau:

- Loại đất: đất trồng cây hàng năm, thuộc nhóm đất nông nghiệp.
- Địa điểm thực hiện: xã Xuân Hồng, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.
- Mức giá đất cụ thể: 55.000 đồng/m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Năm mươi lăm nghìn đồng/mét vuông)

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Tổ trưởng Tổ Xây dựng giá đất cụ thể huyện, Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính & Kế hoạch, Kinh tế & Hạ tầng, Tư pháp, Chi cục Thuế huyện, Chủ tịch UBND xã Xuân Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Lê Anh Dũng