

Số: /BC-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng 11 năm 2021

BÁO CÁO GIÁM SÁT, ĐÁNH GIÁ THỰC HIỆN ĐẦU TƯ
**Tên dự án: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Đồng Trày,
xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Đồng Trày, xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân.
2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân.
3. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty CP TV xây dựng thủy lợi Hà Tĩnh.
4. Mục tiêu của dự án: Đảm bảo tưới ổn định cho 70ha đất canh tác của xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân; góp phần cải tạo môi trường sinh thái trong vùng.
5. Quy mô dự án:
 - + Cấp thiết kế công trình: cấp IV.
 - + Mức đảm bảo tưới: P = 75%.
 - + Tần suất lưu lượng, mực nước lũ thiết kế: P = 2,0 %.
 - + Tần suất lưu lượng, mực nước lũ kiểm tra: P = 1,0 %.
 - + Tần suất lưu lượng, mực nước lớn nhất thiết kế dẫn dòng: P = 10%.
- b. Các chỉ tiêu cơ bản của hồ chứa:

TT	Các thông số kỹ thuật	Ký hiệu	Đơn vị	Trị số
1	Diện tích lưu vực	F_{LV}	km^2	4,38
2	Diện tích phục vụ tưới	$F_{tưới}$	ha	70
3	Mực nước chết	MNC	m	+ 7,20
4	Mực nước dâng bình thường	MNDBT	m	+ 9,00
5	Mực nước dâng gia cường	MNDGC	m	+ 10,55
6	Mực nước lũ kiểm tra	MNLKT	m	+ 10,76
7	Cao trình đỉnh đập	$V_{ĐĐ}$	m	+11,80
8	Dung tích ứng với MNC	W_c	$10^6 m^3$	0,148
9	Dung tích ứng với MNDBT	W_{bt}	$10^6 m^3$	0,366
10	Dung tích ứng với MNDGC	W_{gc}	$10^6 m^3$	0,65

TT	Các thông số kỹ thuật	Ký hiệu	Đơn vị	Trị số
11	Dung tích ứng với MNlũ KT	W_{KT}	$10^6 m^3$	0,69

6. Nội dung đầu tư chính: Đập đất; tràn xả lũ; công lấy nước; hệ thống kênh tưới và đường quản lý kết hợp thi công.

7. Địa điểm dự án: Xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

8. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý và thực hiện dự án.

9. Thời gian về dự án: Đến hết ngày 30/4/2021.

10. Tổng mức đầu tư: 36.217.000.000 đồng.

11. Nguồn vốn đầu tư: 21.572 triệu đồng (trong đó: 11.957 triệu đồng được điều chuyển nguồn theo Quyết định số 3977/QĐ-UBND ngày 5/10/2021 của UBND huyện Nghi Xuân; 9.615 triệu đồng được UBND tỉnh bố trí tại các Quyết định: số 3946/QĐ-UBND ngày 29/12/2010, số 2796/QĐ-UBND ngày 24/8/2011, số 1739/QĐ-UBND ngày 14/6/2013, số 3463/QĐ-UBND ngày 07/11/2013 và số 4288/QĐ-UBND ngày 30/12/2019); ngân sách huyện: 14.645 triệu đồng (đã được UBND huyện Nghi Xuân bố trí 8,5 tỷ đồng tại các Quyết định số 9268/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 và số 5314/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; phần vốn còn thiếu được Thường trực Hội đồng nhân dân huyện Nghi Xuân cam kết bố trí tại Văn bản số 32/TTHĐND-VP ngày 05/5/2020).

II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

1. Tình hình thực hiện dự án:

Dự án Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Đồng Trày, xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1194/QĐ-UBND ngày 08/4/2011, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 2004/QĐ-UBND ngày 30/6/2020, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công phần còn lại (chưa thi công) theo quy mô điều chỉnh dự án tại Quyết định số 4406/QĐ-UBND ngày 24/12/2020, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 14/5/2021.

Phần công việc còn lại theo quy mô điều chỉnh dự án được khởi công xây dựng vào ngày 07/7/2021. Do vướng mắc một số nội dung trong quá trình thực hiện, UBND huyện Nghi Xuân đã xin chủ trương, thực hiện điều chỉnh dự án và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3526/QĐ-UBND ngày 25/10/2021.

Thực hiện Quyết định số 3526/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh, UBND huyện Nghi Xuân đã tổ chức thẩm định, phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư tại Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 29/10/2021, cụ thể như sau:

TT	Tên hạng mục	Tổng mức đầu tư (QĐ số 3526/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh) (đồng)	Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh cơ cấu (đồng)	Chênh lệch (đồng)
1	Chi phí đền bù, GPMB	4.021.625.000	4.021.625.000	0
2	Chi phí xây dựng	26.238.337.000	26.538.573.000	300.236.000
3	Chi phí quản lý dự án	578.653.000	588.126.000	9.473.000
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	3.289.371.000	3.306.905.000	17.534.000
5	Chi phí khác	1.136.108.000	1.140.082.000	3.974.000
6	Chi phí dự phòng	952.906.000	621.689.000	-331.217.000
	Tổng cộng:	36.217.000.000	36.217.000.000	0

3. Về khối lượng thực hiện:

Khối lượng thi công thực hiện đến thời điểm hiện tại ước tính 30% giá trị hợp đồng (phần còn lại), cụ thể:

Hoàn thành đắp quai sanh tràn xả lũ, biện pháp dẫn dòng trong mùa mưa lũ; hoàn thành bề tiêu năng, sân hạ lưu và 10m đáy kênh dẫn sau tràn; hoàn thành móng, 70% khối lượng lõi ngưỡng tràn và 70% khối lượng tường bên ngưỡng tràn.

Về hạng mục đập đất, hiện tại chưa thể triển khai thi công vì tại thời điểm điều kiện thi công thuận lợi đã bị ảnh hưởng dịch bệnh Covid-19, nhiều địa phương phải thực hiện biện pháp cách ly y tế làm chậm tiến độ cung cấp một số loại vật liệu chính không có trên địa bàn (như cừ Lasen, màng chống thấm HDPE) cũng như việc điều động nhân lực gặp nhiều khó khăn đặc biệt là nhân công hàn màng chống thấm. Trong điều kiện thời tiết hiện nay, việc thi công chống thấm nền đập gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của nước trong hồ và dòng thấm mạnh.

4. Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng: 19.275.606.000 đồng.

5. Tình hình giải ngân: Tổng nguồn vốn đã được bố trí cho dự án là 30.072 triệu đồng.

Giá trị giải ngân: 23.399 triệu đồng, trong đó đã giải ngân 21.572/21.572 triệu đồng từ nguồn ngân sách tỉnh và 1.827 triệu đồng từ nguồn ngân sách huyện Nghi Xuân.

III. VƯỚNG MẮC, KHÓ KHĂN

1. Về thời gian thực hiện hợp đồng:

Thời gian thực hiện hợp đồng theo Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu số 2082/QĐ-UBND ngày 14/5/2021 là 130 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực. Sau khi hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu, chủ đầu tư đã ký kết hợp đồng với nhà thầu thi công, nhà thầu tư vấn giám sát với thời gian thực hiện từ ngày 02/7/2021 đến ngày 31/8/2021 (theo tiến độ hoàn thành được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2004/QĐ-UBND ngày 30/6/2020) và thực hiện gia hạn hợp đồng đến ngày 10/11/2021 sau khi được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án tại Công văn số 6010/UBND-NL₁ ngày

14/9/2021. Đến nay sắp hết tiến độ thực hiện hợp đồng theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu duyệt và hợp đồng đã ký kết trong khi khối lượng công việc còn lớn. Trong điều kiện thời tiết hiện nay, việc thi công chống thấm nền đập gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của nước trong hồ và dòng thấm mạnh.

Để đảm bảo hoàn thành dự án cần được gia hạn tiến độ thực hiện hợp đồng các gói thầu nêu trên, tuân thủ không làm kéo dài thời gian thực hiện dự án được phê duyệt tại Quyết định số 3526/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh (đến hết ngày 30/4/2022).

2. Về việc điều chỉnh giá hợp đồng:

Giá gói thầu sau khi cập nhật giá trị điều chỉnh bổ sung làm vược giá gói thầu đã được UBND tỉnh phê duyệt trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu và giá gói thầu được Chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 1287/QĐ-UBND trước khi tổ chức lựa chọn nhà thầu. Cụ thể như sau:

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu theo QĐ số 2082/QĐ-UBND của UBND tỉnh	Dự toán gói thầu điều chỉnh tại QĐ số 1287/QĐ-UBND của UBND huyện Nghi Xuân	Giá gói thầu sau khi cập nhật giá trị điều chỉnh bổ sung
1	02.XL: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Đồng Trày phần còn lại (chưa thi công) theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt	17.346.847.000	19.091.951.000	19.471.557.000
2	03.GS: Tư vấn giám sát thi công công trình	394.836.000	432.360.000	441.326.000
3	04.ĐT: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT	34.693.000	38.183.000	38.183.000
4	05.MS: Bảo hiểm công trình	147.448.000	162.281.000	162.281.000

IV. KIẾN NGHỊ:

Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân kính đề nghị UBND tỉnh xem xét cho điều chỉnh giá gói thầu và thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu thuộc công trình Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Đồng Trày, xã Xuân Viên, huyện Nghi Xuân để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Việt Hưng