

Số: /QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết về Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 3346/QĐ-UBND ngày 01/9/2021 của UBND huyện Nghi Xuân về việc thu hồi đất để thực hiện bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án hạ tầng xen dăm khu dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội;

Căn cứ Quyết định số 3830/QĐ-CTUBND ngày 24/9/2021 của UBND huyện về việc cưỡng chế thu hồi đất;

Theo đề nghị của Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường và Nội vụ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Phan Trọng Đề và bà Hoàng Thị Lâm (thường trú tại thôn Tân Ninh Châu, xã Xuân Hội) đang sử dụng thửa đất số 4, tờ bản đồ số 31, bản đồ địa chính xã Xuân Hội để thực hiện Dự án hạ tầng xen dăm khu dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội.

Gồm có các thành viên sau:

1. Ông: Nguyễn Việt Hưng - Phó Chủ tịch UBND huyện, Trưởng ban;

2. Ông: Đặng Văn Hoài - Trưởng phòng TNMT, Phó ban trực;
3. Ông: Lê Xuân Diệu - Phó trưởng Công an huyện, Phó ban;
4. Ông: Lê Quang Hùng - Phó Chánh Thanh tra huyện, Thành viên;
5. Ông: Trần Hoàng Thạch - Trưởng phòng Tư pháp, Thành viên;
6. Ông: Trần Nguyên Ngọc - Phó Trưởng phòng Kinh tế & Hạ tầng, Thành viên;
7. Ông: Lê Thanh Bình - Trưởng phòng Nông nghiệp&PTNT, Thành viên;
8. Bà: Nguyễn Thị Thu - Phó Trưởng phòng Tài chính & KH, Thành viên;
9. Ông: Lê Vĩ Hoàng - Phó Trưởng phòng Tài nguyên & MT, Phó Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB Dự án, Thành viên;
10. Ông: Đậu Văn Hùng - Phó Giám đốc Trung tâm Ứng dụng KHKT và BVCTVN, Phó Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB Dự án, Thành viên;
11. Bà: Nguyễn Thị Thu Hà - Kế toán Trung tâm Văn hóa - Truyền thông huyện, Kế toán Hội đồng bồi thường GPMB Dự án, Thành viên;
12. Bà: Nguyễn Thị Hoa - Thủ quỹ Ban bồi thường GPMB huyện, Thành viên;
13. Ông: Nguyễn Đào An - Thành viên Ban bồi thường GPMB huyện, Thành viên;
14. Ông: Hoàng Thanh Tuấn - Hợp đồng lao động Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện, Thành viên;
15. Ông: Trịnh Quang Luật - Chủ tịch UBND xã Xuân Hội, Thành viên;
16. Ông: Võ Văn Đức - Phó Chủ tịch UBND xã Xuân Hội, Thành viên;
17. Ông: Võ Văn Thắng - Chủ tịch UBMT TQ xã Xuân Hội, Thành viên;
18. Ông: Nguyễn Văn Cường - Thôn trưởng thôn Hội Tiên, xã Xuân Hội, Thành viên.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn Ban thực hiện cưỡng chế.

- Ban thực hiện cưỡng chế vận động, thuyết phục, đối thoại với người bị cưỡng chế; nếu người bị cưỡng chế chấp hành thì Ban thực hiện cưỡng chế lập biên bản ghi nhận sự chấp hành.

- Trường hợp người bị cưỡng chế không chấp hành quyết định cưỡng chế thì Ban thực hiện cưỡng chế tổ chức thực hiện cưỡng chế theo quy định;

- Ban thực hiện cưỡng chế có quyền buộc người bị cưỡng chế và những người có liên quan phải ra khỏi khu đất cưỡng chế, tự chuyển tài sản ra khỏi khu đất cưỡng chế; nếu không thực hiện thì Ban thực hiện cưỡng chế có trách nhiệm di chuyển người bị cưỡng chế và người có liên quan cùng tài sản ra khỏi khu đất cưỡng chế.

- Trường hợp người bị cưỡng chế từ chối nhận tài sản thì Ban thực hiện cưỡng chế phải lập biên bản, tổ chức thực hiện bảo quản tài sản theo quy định của pháp luật và thông báo cho người có tài sản nhận lại tài sản.

- Ban thực hiện cưỡng chế có trách nhiệm chủ trì lập phương án cưỡng chế và dự toán kinh phí cho hoạt động cưỡng chế trình Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện cưỡng chế theo phương án đã được phê duyệt; bàn giao đất cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng;

- Trường hợp trên đất thu hồi có tài sản thì Ban thực hiện cưỡng chế phải bảo quản tài sản; chi phí bảo quản tài sản đó do chủ sở hữu chịu trách nhiệm thanh toán;

- Trưởng ban thực hiện cưỡng chế được sử dụng con dấu của UBND huyện, các Phó ban thực hiện cưỡng chế được sử dụng con dấu của cơ quan, đơn vị mình để thực hiện nhiệm vụ.

Ban cưỡng chế tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng các phòng: Nội vụ, Tài nguyên - Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB dự án, các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan, UBND xã Xuân Hội; các thành viên có tên tại Điều 1, ông Phan Trọng Đề và bà Hoàng Thị Lâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh Hà Tĩnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Công an huyện;
- Viện Kiểm sát Nhân dân huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- Lưu: VT, TNMT, NV.

} (đề b/c)

CHỦ TỊCH

Nguyễn Hải Nam