

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHI XUÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 3790 /QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày 31 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:
Cải tạo nhà 3 tầng khoa Nội, Nhi, Y học cổ truyền
Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ; Nghị định 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 về việc Ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 về việc hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của UBND tỉnh Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 45/2019/QĐ-UBND ngày 26/8/2019 của UBND tỉnh Ban hành Quy định phân cấp thẩm định dự án, thiết kế cơ sở và thiết kế, dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh, ban hành quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 13/11/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Nghi Xuân khóa XX, kỳ họp thứ 19 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:



Cải tạo nhà 3 tầng khoa Nội, Nhi, Y học cổ truyền – Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân;

Căn cứ Văn bản số 258/TBTD-KT&HT ngày 30/12/2020 của phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo Kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo nhà 3 tầng khoa Nội, Nhi, Y học cổ truyền – Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án ĐTXDCB huyện tại Tờ trình số 260/TTr-BQLDA ngày 04/12/2020; của phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Văn bản số 293/TTr-KT&HT ngày 30/12/2020 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Cải tạo nhà 3 tầng khoa Nội, Nhi, Y học cổ truyền – Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Cải tạo nhà 3 tầng khoa Nội, Nhi, Y học cổ truyền – Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân.
2. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án ĐTXDCB huyện Nghi Xuân.
3. Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân.
4. Đơn vị tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và Thương mại 697.
5. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp thực hiện quản lý dự án.
6. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo cơ sở vật chất nhà 3 tầng khoa Nội, Nhi, Y học cổ truyền – Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân khang trang sạch sẽ, nâng cao hiệu quả trong công tác điều trị, cấp cứu của đội ngũ y bác sỹ, đảm bảo an toàn cho bệnh nhân cũng như người nhà bệnh nhân.
7. Loại, cấp công trình: Công trình xây dựng dân dụng, cấp III.
8. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:
 - a. Đánh giá hiện trạng:
 - + Lốp gạch lát nền bị bong tróc hư hỏng;
 - + Gạch ốp tường bong tróc, hư hỏng;
 - + Một số cửa gỗ bị một mọt, cửa nhựa hư hỏng;
 - + Hoa sắt cửa sổ hoen rỉ, hư hỏng;
 - + Lốp sơn trong và ngoài nhà bị bóc tróc, rêu mốc;
 - + Hệ thống điện chiếu sáng bị hư hỏng, không đảm bảo chiếu sáng;
 - b. Giải pháp cải tạo:

- + Phá dỡ nền gạch lát cũ, lát lại bằng gạch Granit 600x600;
- + Phá dỡ gạch ốp tường cũ, ốp lại tường bằng tấm ốp Nano, nhựa cốt trắng nguyên sinh, có liên kết bằng ke Inox và đinh vít nở nhựa;
- + Cạo bỏ, vệ sinh sơn cũ và sơn lại;
- + Tháo dỡ hoa sắt cũ, lắp đặt lại hệ thống hoa sắt mới bằng thép hộp, sơn tĩnh điện.
- + Tháo dỡ một số cửa cũ, hỏng, thay thế bằng cửa nhôm kính;
- + Thay thế hệ thống điện chiếu sáng công trình.

9. Tổng mức đầu tư: **2.000.000.000 Đồng (Bằng chữ: Hai tỷ đồng chẵn).**

- Trong đó:

+ Chi phí xây dựng	1.689.149.509	Đồng
+ Chi phí quản lý dự án	55.437.887	Đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư	176.804.002	Đồng
+ Chi phí khác	20.632.180	Đồng
+ Chi phí dự phòng	57.976.422	Đồng

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện (2,0 tỷ đồng ngân sách huyện từ nguồn tăng thu tiền đất năm 2019 sang năm 2020).

11. Thời gian thực hiện: Từ năm 2020 – 2021.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXDCB huyện Nghi Xuân, Kho bạc Nhà nước huyện, Trung tâm y tế huyện Nghi Xuân và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, KTHT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hải Nam