

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-CTUBND

Nghi Xuân, ngày 13 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc xác minh nội dung khiếu nại

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại năm ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét đề nghị của Trưởng Ban Tiếp công dân huyện (sau khi đã thống nhất với các phòng, ban liên quan),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tiến hành xác minh nội dung khiếu nại của ông Phan Văn Xanh, thôn Thịnh Mỹ, xã Xuân Mỹ về việc: Khiếu nại lần đầu đối với quyết định hành chính của UBND huyện Nghi Xuân về việc cấp GCNQSD đất số CG 288395 cấp ngày 02/3/2017 cho gia đình tôi sai số thửa (nhập 03 thửa đất số: 102, 103, 104 trên Bản đồ 2014 thành 1 thửa 103), sai diện tích, diên tích 723,6 m² là không đúng với số liệu đo đạc trong Bản đồ 2006 (799,2 m²) và Bản mô tả ranh giới, mốc giới vườn ở của gia đình tôi được lập năm 2014 (795,7m², có bản gốc tôi đã ký xác nhận, lưu tại UBND xã Xuân Mỹ); theo tôi, việc thiếu diện tích là do khi lập hồ sơ cấp đổi Giấy CNQSD đất nói trên, tìm đường đã bị xác định lệch về phía Nam (về phía đất của gia đình tôi). Việc cấp đổi Giấy CNQSD đất trái quy định như vậy đã làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của gia đình tôi. Cụ thể, khi Nhà nước thực hiện Dự án Nâng cấp đường An - Viên - Mỹ - Thành thì diện tích đất của gia đình trong mốc GPMB được xác định ít hơn so với thực tế, dẫn tới bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất không đúng. Yêu cầu giải quyết cấp đổi Giấy chứng nhận QSD đất cho gia đình tôi đúng với số liệu đo đạc tại Bản mô tả ranh giới, mốc giới vườn ở của gia đình tôi được lập năm 2014.

Thời gian xác minh là 25 ngày.

Điều 2. Thành lập Đoàn xác minh gồm:

1. Ông: Trần Hoàng Thạch, Trưởng phòng Tư pháp - Trưởng đoàn;

2. Ông: Lê Vĩ Hoàng, Phó phòng Tài nguyên & Môi trường - Phó đoàn;
3. Ông: Trần Nguyên Ngọc, Phó phòng Kinh tế-Hạ tầng - Thành viên;
4. Ông: Ngô Đức Tài, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Nghi Xuân làm Thành viên;

Đoàn xác minh có nhiệm vụ kiểm tra, xác minh làm rõ nội dung khiếu nại được nêu tại Điều 1 Quyết định này; báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh và tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện giải quyết khiếu nại theo đúng quy định của pháp luật.

Trưởng đoàn và các thành viên Đoàn xác minh thực hiện quyền, nghĩa vụ của người có trách nhiệm xác minh theo quy định tại Luật Khiếu nại và quy định của pháp luật có liên quan.

Đoàn xác minh được sử dụng con dấu của phòng Tư pháp trong quá trình hoạt động và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp, Kinh tế - Hạ tầng, Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Nghi Xuân; các ông có tên tại Điều 2, ông Phan Văn Xanh và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TCD.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Hải Nam