

Số: /UBND-TNMT

*Nghi Xuân, ngày tháng năm 2021*

Về việc góp ý dự thảo Đề án tích tụ, tập trung đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

UBND huyện nhận được Văn bản số 3120/STNMT-VPĐKĐĐ, ngày 13/08/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về góp ý đề cương Đề án tích tụ, tập trung đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo. Sau khi nghiên cứu dự thảo dự đề án, Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân có ý kiến như sau:

- Tại mục 5. Nội dung thực hiện:

“5.1. Tổ chức điều tra, đánh giá chất lượng đất, tiềm năng đất đai, phân hạng thực hiện đất đai.... trên địa bàn tỉnh” Hiện nay sản xuất nông nghiệp theo hướng sản xuất công nghệ cao, đất chỉ được xem như mặt bằng, hay giá thể để thực hiện, về chất lượng đất ít ảnh hưởng đến quá trình sản xuất nông nghiệp công nghệ cao. Trong khi việc tổ chức điều tra, đánh giá chất lượng đất, tiềm năng đất đai, phân hạng thực hiện đất đai mất nhiều thời gian và tốn kém kinh phí. Do vậy, đề nghị có cần đưa nội dung này vào thực hiện hay không.

- Tại mục 5.5. Giải quyết vướng mắc trong quá trình thực hiện tập trung ruộng đất. UBND huyện đề xuất áp dụng theo phương án 2. Vì diện tích của một số hộ gia đình không đồng thuận trả lại đất trong vùng cần tập trung sẽ không lớn so với tổng quy mô vùng sản xuất nên giao cho UBND xã để phối hợp nhà đầu tư cho thuê đất là hợp lý.

- Về cơ chế hỗ trợ trong tích tụ ruộng đất cần nêu rõ các cơ chế hỗ trợ như hỗ trợ đo đạc, cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp khi chuyển đổi ruộng đất, hỗ trợ khi tổ chức cá nhân nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thuê đất để thực hiện dự án... để khái toán, tính toán cân đối nguồn lực để triển khai đề án có hiệu quả.

Các nội dung khác thống nhất với dự thảo đề án.

Vậy UBND huyện báo cáo sở Tài nguyên và Môi trường các nội dung trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, Phòng TNMT.

**TM ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Viết Hưng**

