

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT&HT  
V/v bổ sung hồ sơ đồ án Quy hoạch  
phân khu xây dựng Khu đô thị Du  
lịch Xuân Trường – Xuân Hội, huyện  
Nghi Xuân, tỷ lệ 1/2000

Nghi Xuân, ngày tháng 7 năm 2021

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân là đơn vị được UBND tỉnh Hà Tĩnh giao làm Chủ đầu tư tổ chức lập đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Du lịch Xuân Trường - Xuân Hội, huyện Nghi Xuân, tỷ lệ 1/2000. Ngay sau khi nhiệm vụ quy hoạch được phê duyệt, UBND huyện Nghi Xuân đã tổ chức thực hiện công tác khảo sát, lập đồ án quy hoạch và thực hiện các bước lấy ý kiến góp ý về đồ án quy hoạch theo quy định. Sau khi tiếp thu, hoàn thiện nội dung đồ án quy hoạch theo ý kiến chỉ đạo, góp ý của Thường trực Tỉnh ủy, lãnh đạo UBND tỉnh Hà Tĩnh và các sở, ban, ngành, địa phương liên quan, UBND huyện Nghi Xuân đã có Tờ trình số 165/TTr-UBND ngày 08/12/2020 báo cáo UBND tỉnh Hà Tĩnh, Sở Xây dựng Hà Tĩnh để trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch.

Ngày 18/01/2021, UBND tỉnh Hà Tĩnh đã có Văn bản số 333/UBND-XD gửi Bộ Xây dựng đề xin ý kiến về đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Du lịch Xuân Trường - Xuân Hội, huyện Nghi Xuân, tỷ lệ 1/2000; đồng thời bổ sung Báo cáo kết quả thẩm định số 95/BC-SXD ngày 11/3/2021 của Sở Xây dựng Hà Tĩnh về Quy hoạch phân khu xây dựng Khu đô thị Du lịch Xuân Trường - Xuân Hội, huyện Nghi Xuân, tỷ lệ 1/2000. Tuy nhiên, trong quá trình xin ý kiến Bộ, có một số nội dung trong đồ án quy hoạch phân khu cần phải làm rõ để đảm bảo phù hợp với định hướng Quy hoạch chung xây dựng Khu vực du lịch - đô thị - thương mại ven biển Nghi Xuân - Lộc Hà đến năm 2040, tỷ lệ 1/5000 được Ủy ban Nhân dân tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt tại Quyết định số 1904/QĐ-UBND ngày 21/6/2019.

Tiếp thu ý kiến góp ý, UBND huyện Nghi Xuân đã phối hợp với đơn vị tư vấn để hoàn thiện và bổ sung hồ sơ đồ án quy hoạch (Có hồ sơ kèm theo).

Trên cơ sở đó, Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân kính đề nghị Bộ Xây dựng xem xét, có ý kiến thống nhất để Chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình UBND tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt theo quy định.

Kính mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của Quý Bộ/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- Sở Xây dựng;
- TTr Huyện ủy, TTr HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công ty CP tập đoàn T&T;
- Lưu: VT, KT&HT;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hải Nam**