

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: / UBND - TNMT

Nghi Xuân, ngày tháng năm 2021

V/v đề nghị giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sử dụng vào mục đích cơ sở tôn giáo: Chùa Văn Giác tại xã Xuân Giang

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;
- Sở Tài nguyên & Môi trường.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Đơn xin giao đất của Ban Trị sự Phật giáo huyện Nghi Xuân, địa chỉ: Chùa Phong Phạm, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh đề ngày 02/7/2021 (kèm theo hồ sơ) và Tờ trình số 49/TTr-UBND ngày 05/7/2021 của UBND xã Xuân Giang về việc đề nghị giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (5.042 m²) tại thôn Hồng Tiến, xã Xuân Giang, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh để sử dụng vào mục đích đất tôn giáo (xây dựng chùa Văn Giác tại thôn Hồng Tiến, xã Xuân Giang). Qua kiểm tra hồ sơ và căn cứ vào các quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Về hồ sơ:

- Về chủ trương xây dựng chùa Văn Giác: Đã được UBND tỉnh chấp thuận xây dựng cơ sở tôn giáo: Chùa Văn Giác trên nền đất cũ thôn Hồng Tiến, xã Xuân Giang, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh tại Công văn số 4140/UBND-NC₁ ngày 26/6/2020;

- Về bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất tỷ lệ 1/500: Đã được Sở Xây dựng thẩm định tại Công văn số 82 ngày 18/2/2021 và được UBND tỉnh phê duyệt ngày 24/02/2021. Diện tích: 5.042 m²;

2. Về vị trí, diện tích, loại đất, nguồn gốc sử dụng đất:

- Diện tích đất đề nghị giao cho Ban Trị sự Phật giáo huyện Nghi Xuân là 5.042 m² đất (Năm nghìn không trăm bốn mươi hai mươi hai mét vuông đất) tại thôn Hồng Tiến, xã Xuân Giang, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh để xây dựng Chùa Văn Giác có nguồn gốc là đất sản xuất nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân được giao, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại xã Xuân Giang tự nguyện trả lại 4.692,8 m² và đất giao thông, đất thủy lợi do UBND xã quản lý 349,2 m² đã được UBND huyện Nghi Xuân thu hồi tại các Quyết định số 2054-2065/QĐ-UBND ngày 03/6/2021, Quyết định số 2563-2564/QĐ-UBND ngày 01/7/2021 (Có văn bản kèm theo);

- Vị trí, ranh giới khu đất đề nghị giao cho Ban Trị sự Phật giáo huyện Nghi Xuân xây dựng chùa Văn Giác được xác định theo Tờ trích đo thửa đất phục vụ chỉnh lý hồ sơ địa chính, giao đất và cấp giấy chứng nhận QSD đất do Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Nghi Xuân lập ngày 16/4/2021.

Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân thống nhất đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất cho Ban trị sự Phật giáo huyện Nghi Xuân đối với chùa Văn Giác, xã Xuân Giang./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng TNMT, TCKH, KTHT, NV;
- UBND xã Xuân Giang;
- Ban trị sự Hội Phật giáo huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Hưng