

Số: /QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán kinh phí tư vấn xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án: Hạ tầng xen dậm khu dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 38/2019/NĐ-CP ngày 09/5/2019 của Chính phủ về việc quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ Nghị định số 115/2015/NĐ-CP ngày 11/11/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo hiểm xã hội về bảo hiểm xã hội bắt buộc;

Căn cứ Nghị định số 28/2015/NĐ-CP ngày 12/03/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Việc làm về bảo hiểm thất nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 105/2014/NĐ-CP ngày 15/11/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Bảo hiểm y tế;

Căn cứ Nghị định số 191/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết về tài chính công đoàn;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 04/2019/TT-BNV ngày 24/5/2019 của Bộ Nội vụ về việc hướng dẫn thực hiện mức lương cơ sở đối với các đối tượng hưởng lương, phụ cấp trong các cơ quan, đơn vị sự nghiệp công lập của Đảng, Nhà nước, tổ chức chính trị - xã hội;

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường;

Căn cứ Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/05/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 595/QĐ-BHXH, ngày 14/4/2017 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam, quy định ban hành quy trình Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp, Bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp; Quản lý số bảo hiểm xã hội, thẻ bảo hiểm y tế.

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 19/02/2021 của UBND tỉnh về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 12/01/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 05/02/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng xen dậm khu dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội;

Căn cứ Văn bản số 1099/HDLN:TNMT-TC ngày 22/4/2019 của Liên ngành Sở Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài chính hướng dẫn liên ngành về trình tự, thủ tục, xây dựng, thẩm định và phê duyệt giá đất cụ thể;

Theo đề nghị xác định giá đất cụ thể của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án tại Tờ trình số 96/TTr-HĐBT ngày 13/5/2021; đề nghị thẩm định và phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán kinh phí tư vấn xác định giá đất cụ thể của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 279/TTr-TNMT ngày 17/5/2021 và báo cáo kết quả thẩm định của phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo số 194/BCTĐ-TCKH ngày 28/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán kinh phí tư vấn xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án: Hạ tầng xen dậm khu dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội, huyện Nghi Xuân như sau:

1. Phê duyệt đề cương nhiệm vụ xây dựng giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án xây dựng công trình: Hạ tầng xen dậm khu dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội, huyện Nghi Xuân do phòng

Tài nguyên và Môi trường đề xuất tại Tờ trình số 279/TTr-TNMT ngày 17/5/2021.

2. Tổng dự toán phê duyệt: **16.016.000 đồng**.

Bằng chữ: (Mười sáu triệu, không trăm mười sáu ngàn đồng chẵn).

(Có Phụ lục dự toán chi tiết kèm theo)

3. Địa điểm thực hiện xác định giá đất cụ thể: Thôn Hội Tiên, xã Xuân Hội, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Nguồn kinh phí thực hiện: Trích từ nguồn kinh phí bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án theo quy định tại điểm c, khoản 1, điều 4, Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/05/2015 của Bộ Tài chính.

Điều 2. Trách nhiệm của các phòng chuyên môn và UBND xã Xuân Hội.

1. Các phòng, ban chuyên môn liên quan:

a) Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan để thực hiện lựa chọn tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, tái định cư dự án nói trên theo đúng quy định hiện hành; trực tiếp ký hợp đồng với tổ chức tư vấn xác định giá đất cụ thể theo quy định (đã được ủy quyền tại Quyết định số 636/QĐ-UBND ngày 30/3/2020 của UBND huyện); tổ chức nghiệm thu thanh lý hợp đồng sau khi hoàn thành công tác xác định giá đất cụ thể dự án theo quy định; đồng thời thực hiện các nội dung liên quan theo đúng hướng dẫn liên ngành tại Văn bản số 1099/HDLN:TNMT-TC ngày 22/4/2019 của Liên ngành sở Tài nguyên và Môi trường - Sở Tài chính và các quy định của pháp luật có liên quan.

b) Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án huyện chịu trách nhiệm trích nguồn kinh phí bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án theo quy định tại điểm c, khoản 1, điều 4, Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/05/2015 của Bộ Tài chính để thanh toán cho đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể theo quy định; đồng thời kiểm soát, thanh quyết toán nguồn kinh phí theo đúng quy định.

2. UBND xã Xuân Hội chịu trách nhiệm phối hợp với các phòng chuyên môn liên quan thuộc UBND huyện, đơn vị tư vấn để cung cấp các hồ sơ, tài liệu, thông tin liên quan phục vụ công tác điều tra, khảo sát, xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án nói trên theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND& UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án huyện; Chủ tịch UBND xã Xuân Hội và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND huyện (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hải Nam