

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT&HT
V/v lập quy hoạch chi tiết xen dăm
đất ở dân cư tại xã Đan Trường

Nghi Xuân, ngày tháng 4 năm 2021

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Đan Trường.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Tờ trình số 03/TTr-UBND đề ngày 22/01/2021 của UBND xã Đan Trường về việc xin quy hoạch xen dăm đất ở dân cư tại các thôn trên địa bàn xã Đan Trường; sau khi giao phòng Kinh tế & Hạ tầng phối hợp với phòng Tài nguyên & Môi trường kiểm tra các quy hoạch có liên quan, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Đồng ý về chủ trương và giao UBND xã Đan Trường làm chủ đầu tư tổ chức khảo sát, lập quy hoạch chi tiết xen dăm đất ở dân cư tại các khu đất theo đề xuất tại Tờ trình nêu trên của UBND xã Đan Trường, cụ thể: Khu đất tại thôn Bình Phúc thuộc thửa đất 385, tờ bản đồ số 57, có tổng diện tích khoảng 1.800 m²; Các khu đất đề xuất lập quy hoạch phải được giải phóng mặt bằng, thanh lý tài sản trên đất (nếu có) theo quy định hiện hành;

Riêng khu đất tại thôn Song Giang thuộc thửa đất 196, tờ bản đồ số 63, do nằm trong khu vực quy hoạch đất công nghệ cao của đồ án Quy hoạch chung xây dựng Khu vực du lịch - đô thị - thương mại ven biển Nghi Xuân - Lộc Hà đến năm 2040, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt tại Quyết định số 1904/QĐ-UBND ngày 21/6/2019, vì vậy chưa chấp thuận chủ trương hoạch đất ở.

2. Giao các phòng: Kinh tế & Hạ tầng, Tài nguyên & Môi trường kiểm tra, hướng dẫn UBND xã Đan Trường lập quy hoạch và tổ chức thẩm định trình UBND huyện phê duyệt theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, TCKH;
- Lưu: VT, KT&HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hải Nam