

Số: /TB-UBND

Nghi Xuân, ngày 25 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 22/02/2021

Ngày 22/02/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện, đồng chí Phan Tấn Linh, Ủy viên BCH Đảng bộ tỉnh, Bí thư Huyện ủy; đồng chí Nguyễn Văn Hiếu, Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện; đồng chí Nguyễn Hải Nam, Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện đồng chủ trì Phiên tiếp công dân định kỳ. Cùng dự có đồng chí Hoàng Hữu Hiệp, Ủy viên BTV Huyện ủy, Phó Chủ tịch HĐND huyện và đại diện các phòng, ban, đơn vị: Ủy ban kiểm tra, Văn phòng Huyện ủy, Văn phòng HĐND&UBND huyện, Thanh tra, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Lao động - TBXH huyện; UBMTQVN huyện, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân, Viện Kiểm sát nhân dân, Chi cục Thi hành án dân sự và Công an huyện.

Phiên tiếp công dân kỳ này, số công dân đăng ký theo danh sách có 11 trường hợp, trong đó có 04 trường hợp đã có thông báo từ chối tiếp công dân do vụ việc đã được giải quyết theo quy định của pháp luật; 01 trường hợp được Ban tiếp công dân huyện tiếp, giải thích, hướng dẫn thực hiện theo quy định; 06 trường hợp được Hội đồng tiếp công dân huyện tiếp.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, Ban Tiếp công dân huyện báo cáo tình hình, kết quả các địa phương, đơn vị thực hiện kết luận, chỉ đạo của đồng chí Bí thư Huyện ủy, đồng chí Chủ tịch HĐND huyện và đồng chí Chủ tịch UBND huyện tại các phiên tiếp công dân trước đó đối với các vụ việc chưa giải quyết dứt điểm; nội dung trình bày của các công dân tại Phiên tiếp công dân kỳ này và ý kiến tham gia của các thành phần tham dự, Chủ trì Phiên tiếp công dân kết luận:

I. Đối với các vụ việc đã được kết luận, chỉ đạo tại các phiên tiếp dân trước, nhưng chưa được giải quyết dứt điểm:

1. Vụ việc ông Nguyễn Đức Trung, Tổ dân phố Hòa Thuận, thị trấn Tiên Điền: *Tiếp tục đề nghị giải quyết cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông đối với thửa đất gia đình ông sử dụng từ trước ngày 18/12/1980; đồng thời, giải quyết dứt điểm việc hộ ông Nguyễn Ban tranh chấp với hộ con trai ông (ông Nguyễn Đức Linh) về một phần thửa đất gia đình ông mua của ông Nguyễn Văn Thân (hộ liền kề) năm 2004 để cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho con trai ông; ông cho rằng việc hòa giải của UBND thị trấn Tiên Điền vừa qua chưa đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định.*

Về việc này, yêu cầu UBND thị trấn Tiên Điền tiếp tục thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật để cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Nguyễn Đức Trung; đồng thời, tiếp tục tổ chức hòa giải việc tranh chấp đất đai giữa hộ ông Nguyễn Ban và hộ ông Nguyễn Đức Linh đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định về hòa giải tranh chấp đất đai; báo cáo kết quả về Thường trực Huyện ủy, UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện và phòng, ban đơn vị liên quan trước ngày 16/3/2021; đề nghị các Phòng: Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp hỗ trợ, hướng dẫn UBND thị trấn Tiên Điền về chuyên môn, nghiệp vụ liên quan trong quá trình thực hiện.

2. Vụ việc bà Phạm Thị Hoài Dinh, thôn Lam Thủy, xã Xuân Giang: *Tiếp tục kiến nghị giải quyết dứt điểm việc bồi thường về đất để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà đối với lô đất số 92 tại Khu tái định cư Dự án Cầu Bền Thủy 2 mà gia đình đã được bóc thăm trước đây.*

Về việc này, hiện nay UBND tỉnh đã có quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 19/02/2021 về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh, yêu cầu Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn huyện khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục thẩm định phương án giá đất trước ngày 05/3/2021 để có căn cứ xử lý dứt điểm vụ việc.

II. Đối với các vụ việc được tiếp tại Phiên tiếp công dân kỳ này:

1. Bà Lê Thị Lan, tổ dân phố 1, thị trấn Xuân An phản ánh, kiến nghị: *Vừa qua Chi cục Thuế huyện có thông báo cho gia đình bà yêu cầu nộp tiền sử dụng đất (phần còn thiếu) đối với thửa đất số 1081, tờ bản đồ số 13, Bản đồ Địa chính đo đạc năm 2001 (thuộc lô số 61, Bản quy hoạch tái định cư cầu Bền Thủy II) tại tổ dân phố 1, thị trấn Xuân An, trong đó có tính tiền phạt chậm nộp hơn 40 triệu đồng theo bà là không đúng quy định do gia đình bà thuộc diện được ghi nợ tiền sử dụng đất trên Giấy chứng nhận QSD đất. Đề nghị xem xét, giải quyết cho gia đình bà không phải nộp số tiền phạt chậm nộp nói trên.*

Về việc này, chuyển đơn giao Chi cục Thuế huyện kiểm tra, xem xét cụ thể, giải quyết, trả lời công dân; báo cáo kết quả về Thường trực Huyện ủy, UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 26/02/2021.

2. Ông Trương Văn Nhị, thôn Vân Thanh Bắc, xã Cổ Đạm: *Tiếp tục kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết cho ông được thay mặt Trương Văn Tú, Nguyễn Thị Thu (vợ chồng con trai ông) thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định đối với thửa đất do vợ chồng ông tách thửa, tặng cho các con năm 2013 và đã có Giấy chứng nhận QSD đất mang tên Trương Văn Tú, Nguyễn Thị Thu.*

Về việc này, tại Thông báo số 14/TB-UBND ngày 08/01/21021 về kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 05/01/2021, UBND huyện đã chuyển đơn giao Chi cục Thuế huyện chủ trì, phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Nghi Xuân, Phòng Tài nguyên - Môi trường và UBND xã Cổ Đạm kiểm tra, xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật, báo cáo kết quả về UBND huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 05/02/2021. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa có kết quả. Yêu cầu Chi cục Thuế huyện khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ

đạo nêu trên của UBND huyện; trả lời công dân và báo cáo kết quả trước ngày 16/3/2021.

3. Ông Phan Văn Tuấn, thôn Nam Sơn, xã Xuân Viên: *Đề nghị giải quyết lắp đặt điện thắp sáng cho gia đình con ông.*

Về việc này, giao UBND xã Xuân Viên kiểm tra xem xét cụ thể, giải quyết theo quy định; báo cáo kết quả về Thường trực Huyện ủy, UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 16/3/2021.

4. Ông Trần Lực, tổ dân phố Phong Giang, thị trấn Tiên Điền phản ánh, kiến nghị nội dung: *Tháng 6/2018, gia đình ông trúng đấu giá 02 thửa đất tại thôn Phong Giang (nay là tổ dân phố Phong Giang), thị trấn Tiên Điền nhưng đến nay vẫn không được UBND thị trấn Tiên Điền giải quyết các thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đề nghị trả lời để ông được rõ nguyên nhân và giải quyết dứt điểm để đảm bảo quyền lợi cho gia đình ông.*

Về việc này, chuyển đơn đến UBND thị trấn Tiên Điền để kiểm tra, xem xét cụ thể, trả lời công dân và báo cáo kết quả về Thường trực Huyện ủy, UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện chậm nhất ngày 26/02/2021.

5. Lê Minh Khang, thôn Kiều Vãn, xã Xuân Phổ: *(1). Phản ánh, kiến nghị một số nội dung liên quan việc khôi phục, trùng tu, mở rộng khuôn viên, công nhận di tích và hoạt động tín ngưỡng tại Đền Đông Mòi, xã Xuân Phổ; (2). Phản ánh việc UBND xã Xuân Phổ bán đất Đình làng Kiều cho ông Trần Văn Khôi (ở Đăk Lăk); yêu cầu chuộc lại đất và xây dựng lại Đình thành di tích lịch sử văn hóa; (3) Phản ánh việc chính quyền xã Xuân Phổ có kế hoạch lấy 50.000 m² đất nông nghiệp để xây dựng làng nghề, theo ông là không hợp lý; (4) Yêu cầu thu hồi dự án 49.716,3 m² đất trồng cây dược liệu và cây thực phẩm đã cấp cho bà Lê Thu Hằng năm 2017...*

Về các nội dung (1), (2), (3), chuyển đơn giao UBND xã Xuân Phổ kiểm tra, xem xét, có văn bản trả lời công dân; báo cáo kết quả về Thường trực Huyện ủy, UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 16/03/2021.

Riêng nội dung (4) liên quan Dự án Trồng cây dược liệu kết hợp trồng cây thực phẩm tại xã Xuân Phổ do bà Lê Thu Hằng làm chủ đầu tư, trước đây ông Lê Minh Khang đã có đơn tố cáo và đã được UBND huyện kiểm tra, xem xét, trả lời tại Văn bản số 260/TB-UBND ngày 09/3/2020, từ chối tiếp nhận nội dung đơn tại Văn bản số 662/UBND-VP ngày 16/4/2020.

6. Ông Dương Minh Tâm, thôn Dương Phòng, xã Xuân Hải: *Tiếp tục đề nghị giải quyết dứt điểm việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và công nhận đất ở cho gia đình ông đối với thửa đất tại thôn Dương Phòng.*

Về việc này, giao UBND xã Xuân Hải thực hiện đúng yêu cầu của Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh huyện Nghi Xuân tại Phiếu yêu cầu bổ sung, hoàn thiện hồ sơ số 183/HDHS ngày 03/02/2021 để giải quyết dứt điểm vụ việc; báo cáo kết quả về Thường trực Huyện ủy, UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 16/3/2021.

III. Chủ trì phiên tiếp công dân yêu cầu

- Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn huyện, Chi cục Thuế huyện; UBND các xã, thị trấn: Xuân Viên, Xuân Phổ, Xuân Hải, Tiên Điền thực hiện nghiêm các nội dung được giao. Kết quả giải quyết phải báo cáo UBND huyện đầy đủ, đúng thời gian quy định.

- Các đơn vị cử đại diện lãnh đạo tham gia Phiên tiếp dân định kỳ của lãnh đạo huyện theo quy định; nghiên cứu kỹ các văn bản và nắm chắc các vụ việc liên quan để cùng lãnh đạo huyện tiếp công dân định kỳ có hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 22/02/2021 của đồng chí Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND, Chủ tịch UBND huyện. UBND huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ủy ban kiểm tra, Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng, UBKT Huyện ủy;
- Văn phòng HĐND-UBND; Thanh tra huyện;
- Các Phòng; TNMT, Tư pháp, LĐ-TBXH; TC-KH;
- TAND, Viện KSND, CC THADS, Công an huyện;
- Chi cục Thuế huyện;
- UBNTTQ, Hội LHPN, Hội Nông dân huyện;
- UBND các xã có công dân được tiếp;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Phan Quốc Trường