

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT&HT  
V/v lập quy hoạch chi tiết xen dăm  
đất ở dân cư tại TT Xuân An

Nghi Xuân, ngày tháng 02 năm 2021

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thị trấn Xuân An.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 08/01/2021 của UBND thị trấn Xuân An về việc xin quy hoạch xen dăm đất ở dân cư tại các Tổ dân phố 2, 7, 9 và Tổ dân phố 12, thị trấn Xuân An; sau khi giao phòng Kinh tế & Hạ tầng phối hợp với phòng Tài nguyên & Môi trường kiểm tra các quy hoạch có liên quan, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Đồng ý về chủ trương và giao UBND thị trấn Xuân An làm chủ đầu tư tổ chức khảo sát, lập quy hoạch chi tiết khu đất đã được quy hoạch đất ở của đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng thị trấn Xuân An theo đề xuất tại Tờ trình nêu trên của UBND thị trấn Xuân An, cụ thể như sau: Khu đất phía đông khu Tái định cư cầu Bến Thủy 2, Tổ dân phố 4 thuộc thửa số 109, tờ bản đồ số 110, diện tích 3.404.9 m<sup>2</sup>; khu đất vùng Vườn Quốc, Tổ dân phố 7 thuộc thửa số 26, tờ bản đồ số 62, diện tích 889.9 m<sup>2</sup>; khu đất vùng Con Sanh, Tổ dân phố 7, thuộc thửa số 29 đến 95, tờ bản đồ số 72, diện tích 2.675 m<sup>2</sup>; lô đất vùng dân cư trước nhà ông Thắng, Tổ dân phố 9 thuộc thửa số 41, tờ bản đồ số 77, diện tích 161 m<sup>2</sup>; khu đất trước nhà ông Tích, Tổ dân phố 12 thuộc thửa số 49, tờ bản đồ số 69, diện tích 613.9 m<sup>2</sup>; Các khu đất đề xuất lập quy hoạch phải được giải phóng mặt bằng, thanh lý tài sản trên đất (nếu có) theo quy định hiện hành;

2. Giao các phòng: Kinh tế & Hạ tầng, Tài nguyên & Môi trường kiểm tra, hướng dẫn UBND thị trấn Xuân An lập quy hoạch và tổ chức thẩm định trình UBND huyện phê duyệt theo quy định hiện hành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Lưu: VT, KT&HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hải Nam**