

THÔNG BÁO
Kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 07/12/2020

Ngày 07/12/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện, đồng chí Bùi Việt Hùng, Ủy viên Ban thường vụ Huyện ủy, Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì Phiên tiếp công dân định kỳ. Cùng dự có đại diện các phòng, ban, đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND, Thanh tra, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Lao động - TB&XH, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, UBMT Tổ quốc, Hội nông dân, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Tòa án nhân dân, Viện Kiểm sát nhân dân, Chi cục Thi hành án và Công an huyện.

I. Kết quả cụ thể:

Hội đồng tiếp công dân huyện đã tiếp 07 trường hợp; sau khi nghe các công dân trình bày, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, chủ trì Phiên tiếp công dân kết luận đối với từng trường hợp như sau:

1. Các công dân: Trịnh Thị Thao, Lương Bá Hợi, thôn Hồng Khánh, xã Xuân Giang:

1.1. Bà Trịnh Thị Thao: *Kiến nghị giải quyết cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vườn ở cho gia đình bà đối với thửa đất gia đình mua của thôn từ năm 1994; đồng thời, phản ánh một số hộ dân trong thôn được chuyển đổi đất nông nghiệp sang đất ở và cấp đất kênh mương vào đất vườn ở, theo bà là không đúng quy định.*

1.2. Ông Lương Bá Hợi phản ánh, kiến nghị: *Gia đình ông có đất vườn ở nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980 tại thôn Hồng Khánh; năm 1992 - 1993, chính quyền làm kênh Lam Hồng, gia đình ông (cùng 04 hộ khác) phải di dời để giải phóng mặt bằng nên được xã cấp cho 500 m² đất để làm vườn ở tại vị trí khác và được cấp giấy CNQSD đất lần đầu năm 1996; năm 2015, gia đình đã lập hồ sơ để cấp đổi giấy CNQSD đất nhưng do có vướng mắc về phần đường liên gia đi vào nhà ở của con ông nên vẫn chưa cấp đổi. Nay đề nghị giải quyết dứt điểm các vướng mắc để cấp đổi giấy CNQSD đất cho gia đình ông; đồng thời công nhận lại diện tích đất ở đối với 500 m² đất gia đình được xã chuyển đổi vị trí khi lấy đất thổ cư trước đây để giải phóng mặt bằng làm kênh Lam Hồng.*

Về các vụ việc này, chuyển đơn giao UBND xã Xuân Giang kiểm tra, xem xét cụ thể, giải quyết, trả lời công dân và báo cáo kết quả về UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 18/01/2021.

2. Bà Lê Thị Nguyệt, thôn Thành Long, xã Xuân Thành tiếp tục kiến nghị: *Năm 1998, bà Trịnh Thị Thìn (mẹ của bà Nguyệt) được UBND xã Xuân*

Thành xét cấp có thu tiền sử dụng đất 01 lô đất và đã làm nhà ở ổn định; đến năm 2000 chuyển nhượng lại toàn bộ cho bà Nguyệt. Tuy nhiên, hiện nay để được cấp giấy CNQSD đất, bà Nguyệt được thông báo phải nộp 41.000.000 đồng, theo bà là không đúng quy định do trước đây xã đã thu tiền khi cấp đất cho mẹ của bà.

Về việc này, UBND huyện đã kiểm tra, trả lời bà tại Văn bản số 1087/UBND-TNMT ngày 12/7/2019. Đề nghị bà chấp hành theo quy định của pháp luật.

3. Ông Phan Văn Xanh, thôn Thịnh Mỹ, xã Xuân Mỹ: *Kiến nghị kiểm tra, xem xét lại mốc giới đường quy hoạch 18 m đoạn đi qua đất gia đình ông để giải quyết đảm bảo quyền lợi cho gia đình khi Nhà nước thực hiện Dự án nâng cấp tuyến đường An - Viên - Mỹ - Thành.*

Về việc này, chuyên đơn giao Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án nâng cấp tuyến đường An - Viên - Mỹ - Thành kiểm tra, xem xét, trả lời công dân và báo cáo kết quả về UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 18/01/2021.

4. Bà Lê Thị Châu và ông Hoàng Văn Anh, thôn Nam Viên, xã Xuân Viên: *Tiếp tục đề nghị, xem xét, giải quyết cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Lê Thị Châu.*

Về việc này, mặc dù UBND xã Xuân Viên đã có Văn bản số 68/BC-UBND ngày 23/11/2020 báo cáo UBND huyện; tuy nhiên, đến nay vụ việc vẫn chưa được giải quyết dứt điểm. Yêu cầu UBND xã Xuân Viên khẩn trương giải quyết; báo cáo kết quả về UBND huyện, Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 18/01/2021.

5. Bà Lê Thị Nuôi, thôn Thành Hải, xã Xuân Thành và ông Lê Việt Thắng, trú tại số nhà 84, khối 10, phường Bến Thủy, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An phản ánh, kiến nghị: *Năm 2004, bà Lê Thị Nuôi mua của gia đình ông Thống, bà Minh 01 lô đất tại thôn Thành Hải, xã Xuân Thành có chiều rộng 8 m, chiều dài 30 m nhưng năm 2006 khi được cấp giấy CNQSD đất lại có chiều rộng 6 m, chiều dài 20,7 m (phía Tây) và 20,3 (phía Đông); gia đình có nguyện vọng được hợp thức hóa phần diện tích còn lại vào giấy CNQSD đất.*

Về việc số liệu khi cấp giấy CNQSD đất có thay đổi so với thời điểm bà Lê Thị Nuôi mua đất đã được UBND xã Xuân Thành đã kiểm tra, trả lời tại Văn bản số 66/UBND-ĐC ngày 002/6/2020. Về nguyện vọng được hợp thức hóa phần diện tích còn lại vào giấy CNQSD đất, đề nghị bà trực tiếp UBND xã Xuân Thành để được xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

6. Bà Nguyễn Thị Hoa, thôn Phú Hòa, xã Cổ Đàm: *Khiếu nại Quyết định của UBND huyện về việc cấp Giấy CNQSD đất số BU933237 năm 2014 cho ông Nguyễn Hữu Cầm, bà Nguyễn Thị Ngọc Bé đối với thửa đất số 49, tờ bản đồ số 05 có diện tích 314,7m² tại thôn 5 (nay là thôn Phú Hòa), xã Cổ Đàm và hành vi hành chính của các cá nhân, cơ quan chuyên môn có liên quan đến việc cấp*

Giấy CNQSD nói trên khi đất đang có tranh chấp, bà Hoa không ký giáp ranh, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của bà.

Về việc này, chuyên đơn giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp UBND xã Cổ Đạm và đơn vị liên quan kiểm tra, xem xét cụ thể, tham mưu UBND huyện xử lý theo quy định; hoàn thành trước ngày 28/12/2020.

II. Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu:

- Ủy ban nhân dân các xã: Xuân Giang, Xuân Viên; Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án nâng cấp tuyến đường An - Viên - Mỹ - Thành; Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện nghiêm các nội dung được giao. Kết quả giải quyết phải báo cáo UBND huyện đầy đủ, đúng thời gian quy định.

- Các đơn vị cử đại diện lãnh đạo tham gia Phiên tiếp dân định kỳ của Chủ tịch UBND huyện theo quy định của Luật Tiếp công dân năm 2013 và Thông báo số 19/TB-UBND-VP ngày 30/3/2012 của UBND huyện; nghiên cứu kỹ các văn bản và nắm chắc các vụ việc liên quan để cùng lãnh đạo huyện tiếp công dân định kỳ có hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 07/12/2020, UBND huyện báo cáo Thường trực Huyện ủy, Thường trực HĐND huyện để theo dõi, chỉ đạo và thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng, UBKT Huyện ủy;
- Thanh tra huyện;
- Các đơn vị có thành phần tham gia TCD định kỳ;
- UBND các xã, thị trấn (có công dân được tiếp);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**

Phan Quốc Trường