

Số: /TB-UBND

Nghi Xuân, ngày 01 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 20/11/2020

Ngày 20/11/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện, đồng chí Phan Tấn Linh, Ủy viên BCH Đảng bộ tỉnh, Bí thư Huyện ủy; đồng chí Nguyễn Văn Hiếu, Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện; đồng chí Bùi Việt Hùng, Ủy viên BTV Huyện ủy, Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì Phiên tiếp công dân định kỳ. Cùng dự có đồng chí Hoàng Hữu Hiệp, Ủy viên BTV Huyện ủy, Phó Chủ tịch HĐND huyện và đại diện các phòng, ban, đơn vị: Ủy ban kiểm tra, Văn phòng Huyện ủy; Văn phòng HĐND&UBND huyện, Thanh tra, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, UBMTVN huyện, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân, Tòa án nhân dân, Chi cục Thi hành án dân sự và Công an huyện.

I. Kết quả cụ thể

Phiên tiếp công dân kỳ này, Hội đồng tiếp công dân huyện đã tiếp 07 trường hợp. Sau khi nghe các công dân trình bày và ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, chủ trì Phiên tiếp công dân kết luận đối với từng trường hợp, cụ thể như sau:

1. Ông Trần Văn Thiên, thôn Bắc Tây Nam, xã Cổ Đạm: *Tiếp tục phản ánh và kiến nghị giải quyết việc gia đình ông Hoàng Hùng xây bờ rào bao cả diện tích đất trồng cây đã được UBND xã kiểm tra, giải quyết, kết luận tại cuộc làm việc ngày 28/7/2020 là đất do UBND xã quản lý.*

Về việc này, theo báo cáo của UBND xã Cổ Đạm tại Văn bản số 81/BC-UBND ngày 28/9/2020 thì sau khi UBND xã ban hành Thông báo số 48/TB-UBND ngày 29/7/2020 về việc giải quyết kiến nghị của ông Trần Văn Thiên đến nay 02 hộ (ông Thiên và ông Hùng) vẫn chưa di dời, khai thác số cây trên phần đất UBND xã quản lý và hiện gia đình ông Hoàng Đình Chín (em ông Hoàng Hùng) đã xây dựng bờ tường bao xung quanh khu vực đất do UBND xã quản lý; UBND xã đang hoàn thiện hồ sơ tháo dỡ bờ tường bao và di dời cây trên đất UBND xã quản lý, trình UBND huyện và các phòng ban liên quan cho ý kiến xử lý. Tuy nhiên, đến nay UBND huyện vẫn chưa nhận được báo cáo cụ thể của UBND xã Cổ Đạm; vụ việc vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

Do vậy, yêu cầu UBND xã Cổ Đạm tập trung xem xét, giải quyết vụ việc theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 16/12/2020.

2. Ông Trương Văn Nhị, thôn Vân Thanh Bắc, xã Cổ Đạm: *Đề nghị giải quyết cho gia đình ông được rút lại hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ anh Trương Văn Tú (con trai ông) để trả về và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho vợ chồng ông; mặc dù ông đã trực tiếp UBND xã nhiều lần và đã làm các thủ tục theo hướng dẫn nhưng đến nay vẫn chưa được*

giải quyết dứt điểm.

Về việc này, chuyển đơn giao UBND xã Cổ Đạm chủ trì, phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Nghi Xuân, Phòng Tài nguyên - Môi trường và các đơn vị liên quan kiểm tra, xem xét, giải quyết, có văn bản trả lời công dân và báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 16/12/2020.

3. Ông Nguyễn Đức Trung, TDP Hòa Thuận, thị trấn Tiên Điền: *Tiếp tục đề nghị giải quyết cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông đối với thửa đất gia đình ông sử dụng từ trước ngày 18/12/1980; đồng thời, giải quyết dứt điểm việc hộ ông Nguyễn Ban tranh chấp với hộ con trai ông (ông Nguyễn Đức Linh) về một phần thửa đất gia đình ông mua của ông Nguyễn Văn Thân (hộ liền kề) năm 2004 để cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho con trai ông; ông cho rằng việc hòa giải của UBND thị trấn Tiên Điền vừa qua chưa đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định.*

Về việc này, chuyển đơn giao UBND thị trấn Tiên Điền xử lý dứt điểm các vấn đề liên quan để giải quyết cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Nguyễn Đức Trung theo quy định của pháp luật; đồng thời, tiếp tục tổ chức hòa giải việc tranh chấp đất đai giữa hộ ông Nguyễn Ban và hộ ông Nguyễn Đức Linh. Kết quả báo cáo UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 30/12/2020.

4. Bà Phạm Thị Hoài Dinh, thôn Lam Thủy, xã Xuân Giang: *Tiếp tục kiến nghị giải quyết dứt điểm việc bồi thường về đất để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà đối với lô đất số 92 tại Khu tái định cư Dự án Cầu Bến Thủy 2 mà gia đình đã được bóc thăm trước đây.*

Về việc này, thực hiện bản số 1516/UBND-VP ngày 19/8/2020 và văn bản số 1660/UBND-TT ngày 09/9/2020 của UBND huyện về việc giao, đôn đốc tham mưu giải quyết; sau khi chủ trì, phối hợp các phòng, ban, đơn vị, địa phương liên quan rà soát cụ thể, Ban Giải phóng mặt bằng huyện đã lập Tờ trình đề nghị UBND huyện, Tổ xác định giá đất cụ thể trên địa bàn huyện Nghi Xuân xác định giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng. Hiện nay, Tổ xác định giá đất cụ thể đang xây dựng hồ sơ xác định giá đất cụ thể tại thửa đất dự kiến thu hồi có diện tích là 120 m² và lô đất số 92 có diện tích 242 m² thuộc khu tái định cư phục vụ Dự án cầu Bến Thủy II để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng, mặt bằng tái định cư Dự án, xử lý kiến nghị của bà Phạm Thị Hoài Dinh theo quy định. Đề nghị bà chờ kết quả.

5. Hoàng Ngọc Long, thôn Hội Thái, xã Xuân Hội: *Phản ánh việc gia đình ông sau khi thực hiện phân chia di sản thừa kế đã lập hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất do bố mẹ ông để lại tại thôn Hội Thái, xã Xuân Hội và nộp cho cán bộ Địa chính xã từ tháng 5/2019 nhưng đến nay vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị kiểm tra, giải quyết để đảm bảo quyền lợi cho gia đình ông.*

Về việc này, chuyển đơn giao UBND xã Xuân Hội kiểm tra, xem xét cụ thể, trả lời công dân và báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 16/12/2020.

6. Bà Dương Thị Toán (con gái bà Trần Thị Liệu, thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội): *Tiếp tục kiến nghị giải quyết cấp đất cho hộ bà Trần Thị Liệu tại vị trí đất cũ trước đây gia đình từng sinh sống ở thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội*

Việc giải quyết nhu cầu về đất ở cho hộ gia đình bà Trần Thị Liệu đã được UBND xã Xuân Hội xem xét, thực hiện đảm bảo theo quy định; UBND xã Xuân Hội đã ban hành Văn bản số 48/BC-UBND ngày 29/9/2020 báo cáo UBND huyện và trả lời bà Dương Thị Minh, bà Dương Thị Toán - con gái bà Liệu. Theo đó, hiện nay nếu gia đình thống nhất, UBND xã có thể xét giao đất ở tại vị trí đất không phải giải phóng mặt bằng thuộc vùng quy hoạch xen dậm dân cư thôn Hội Tiến vừa được phê duyệt hoặc tại vị trí đất đã được giải phóng mặt bằng thuộc các vùng quy hoạch đất ở khác; trường hợp gia đình vẫn tiếp tục đề nghị giao đất tại vị trí cũ (lô đất số 03 tại vùng quy hoạch nêu trên) thì phải đợi đến khi UBND xã thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng theo quy định.

7. Công dân, thôn An Lạc, xã Cổ Đạm: *Tiếp tục yêu cầu xử lý dứt điểm kết luận nội dung tố cáo đối với ông Phan Văn Đức, Nguyên thôn trưởng Thôn 10 (nay là thôn An Lạc), xã Cổ Đạm theo chỉ đạo của UBND huyện tại Thông báo số 294/TB-UBND ngày 28/3/2018 và đảm bảo quy định của pháp luật; chưa đồng tình với kết quả xử lý của UBND xã Cổ Đạm tại Văn bản số 94/UBND-TP ngày 09/9/2020 và Văn bản số 45/TB-UBND ngày 16/11/2020.*

Về việc này, chuyên đơn giao Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với các phòng, ban liên quan kiểm tra, rà soát việc xử lý kết luận nội dung tố cáo của UBND xã Cổ Đạm; tham mưu Chủ tịch UBND huyện phương án xử lý trước ngày 24/12/2020.

II. Chủ trì phiên tiếp công dân yêu cầu

- Chánh Thanh tra huyện, Chủ tịch UBND các xã: Cổ Đạm, Xuân Hội và thị trấn Tiên Điền thực hiện nghiêm các nội dung được giao. Kết quả giải quyết phải báo cáo UBND huyện đầy đủ, đúng thời gian quy định.

- Các đơn vị cử đại diện lãnh đạo tham gia Phiên tiếp dân định kỳ của lãnh đạo huyện theo quy định; nghiên cứu kỹ các văn bản và nắm chắc các vụ việc liên quan để cùng lãnh đạo huyện tiếp công dân định kỳ có hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 20/11/2020 của đồng chí Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND, Chủ tịch UBND huyện. UBND huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ủy ban kiểm tra, Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng, UBKT Huyện ủy;
- Thanh tra huyện;
- Các đơn vị có thành phần tham gia TCD định kỳ;
- UBND các xã, thị trấn có công dân được tiếp;
- Lưu: VT, TCD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG

Phan Quốc Trường