

Số: /QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**V/v phê duyệt giá đất cụ thể tại vùng**  
**quy hoạch dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*  
*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất;*  
*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*  
*Căn cứ Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*  
*Căn cứ Kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2020 huyện Nghi Xuân;*  
*Căn cứ Hướng dẫn liên ngành số 1099/HDLN:TNMT-TC ngày 22/4/2019 về trình tự, thủ tục, xây dựng, thẩm định và phê duyệt giá đất cụ thể.*  
*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số 270/TTr-TNMT ngày 01/9/2020; kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất huyện tại Văn bản số 09/TĐGDCT ngày 25/8/2020,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể tại vùng quy hoạch xen dăm dân cư thôn Hội Tiến, xã Xuân Hội, cụ thể như sau:

<b>TT</b>	<b>Khu quy hoạch</b>	<b>Diện tích</b>	<b>Mức giá (đồng/m<sup>2</sup>)</b>
1	<i>Quy hoạch xen dăm đất ở dân cư thôn Hội Tiến</i>		
	Lô số 09	280.5	1.200.000
	Lô số 10	293.1	1.200.000
	<b>Áp dụng chung:</b> Các lô đất ở bóm 02 mặt đường liền kề được nhân hệ số theo quy định tại Quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.		

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Tổ trưởng Tổ Xây dựng giá đất cụ thể huyện, Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính & Kế hoạch, Kinh tế & Hạ tầng, Tư pháp, Chi cục Thuế huyện, Chủ tịch UBND xã Xuân Hội chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hải Nam**