

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại**

Ngày 19/5/2020, Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân nhận được khiếu nại của bà Võ Thị Châu, thường trú tại xóm 6, xã Đức Yên, huyện Đức Thọ với nội dung tóm tắt như sau: *Khiếu nại UBND huyện Nghi Xuân năm 1997 cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho bà Phan Thị Soa trên thửa đất của bà Nguyễn Thị Lan (mẹ bà Châu) để lại và năm 2016 cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên mang tên bà Nguyễn Thị Soa và ông Nguyễn Văn Đông (em trai bà Châu) trái quy định của pháp luật, làm ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của bà Châu và các con đẻ của bà Nguyễn Thị Lan. Theo bà, thửa đất này là tài sản thừa kế của bà Nguyễn Thị Lan để lại chưa được phân chia thừa kế theo quy định, lúc bà Lan còn sống không tặng cho, chuyển nhượng cho bà Soa; bà Soa và ông Đông không đăng ký kết hôn và chỉ sống cùng nhau thời gian ngắn sau đó ông Đông đi vào Nam sinh sống đến năm 2016 thì mất.*

Sau khi xem xét nội dung khiếu nại và tài liệu gửi kèm, khiếu nại của bà Võ Thị Châu không đủ điều kiện để thụ lý giải quyết vì lý do như sau:

Quá trình gửi đơn và làm việc trực tiếp với Ban Tiếp công dân huyện cùng các phòng, đơn vị chuyên môn liên quan, bà Võ Thị Châu không cung cấp được bất cứ giấy tờ hợp pháp nào theo quy định của Luật Đất đai để chứng minh thửa đất thuộc quyền sử dụng của cha mẹ bà Châu; bản đồ 299 và sổ mục kê lập năm 1984 của xã Tiên Điền (nay là thị trấn Tiên Điền) mà bà cung cấp không phải là một trong các loại giấy tờ theo quy định tại Điều 100 Luật Đất đai năm 2013. Căn cứ Khoản 2, Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011, nội dung khiếu nại của bà Võ Thị Châu không đủ điều kiện thụ lý giải quyết do quyết định hành chính bị khiếu nại không liên quan trực tiếp đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khiếu nại.

Vậy, UBND huyện thông báo để bà Võ Thị Châu được biết./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND, Thanh tra huyện;  
các phòng: Tài nguyên - môi trường, Tư pháp;
- UBND thị trấn Tiên Điền;
- Bà Võ Thị Châu;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**

**Phan Quốc Trường**