

Số: /TB-UBND

Nghi Xuân, ngày 12 tháng 5 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân đối với ông Phan Thanh Hải,  
thôn Hải Đông, xã Cổ Đạm**

Ngày 05 tháng 5 năm 2020, tại Phiên tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND huyện, ông Phan Thanh Hải, thôn Hải Đông, xã Cổ Đạm có đơn và trực tiếp kiến nghị nội dung: *Vợ chồng ông có thửa đất mua của bà Phan Thị Tuất (mẹ vợ) năm 2011 nhưng chưa làm thủ tục chuyển nhượng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vẫn cấp chung cho bà Phan Thị Tuất; vừa qua vợ chồng ông sau khi li hôn đã thống nhất toàn bộ tài sản thuộc quyền sử dụng của ông nhưng hiện nay bà Phan Thị Tuất lại phát sinh tranh chấp với ông về thửa đất này. Đề nghị giải quyết tách riêng thửa đất này để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông.*

Về việc này, qua xem xét nội dung ông trình bày, UBND huyện nhận thấy việc chuyển nhượng thửa đất nêu trên giữa bà Phan Thị Tuất và vợ chồng ông chưa được thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định nên đây là quan hệ dân sự giữa các bên, không thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính; đề nghị các bên tự thỏa thuận, trường hợp không tự thỏa thuận được thì khởi kiện tranh chấp dân sự tại Tòa án nhân dân cấp có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Vậy, UBND huyện thông báo để ông Phan Thanh Hải được biết./.

***Nơi nhận:***

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng Huyện ủy, UBKT Huyện ủy;
- Phó VP HĐND&UBND-Trưởng Ban TCD huyện;
- Các thành phần tham gia TCD định kỳ;
- UBND xã Cổ Đạm;
- Ông Phan Thanh Hải;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**

**Phan Quốc Trường**