

THÔNG BÁO

Kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 05/5/2020

Ngày 05/5/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện, đồng chí Nguyễn Hải Nam, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì Phiên tiếp công dân định kỳ. Cùng dự có đại diện các phòng, ban, đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND, Thanh tra, Tư pháp, Tài nguyên & Môi trường, Lao động - TB&XH, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng cơ bản, UBMT Tổ quốc, Ban Giải phóng mặt bằng, Viện Kiểm sát nhân dân, Chi cục Thi hành án và Công an huyện.

I. Kết quả cụ thể

Hội đồng tiếp công dân huyện đã tiếp 14 công dân thuộc 10 trường hợp, trong đó có 01 đoàn đông người gồm 05 công dân xã Cổ Đạm. Sau khi nghe các công dân trình bày, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, chủ trì Phiên tiếp công dân kết luận đối với từng trường hợp như sau:

1. Ông Hoàng Đình Cúc, thôn Vân Thanh, xã Cổ Đạm: *Kiến nghị kiểm tra, giải quyết cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông đối với thửa đất gia đình đang sử dụng tại thôn Vân Thanh, xã Cổ Đạm.*

Về việc này, chuyển đơn đến UBND xã Cổ Đạm để kiểm tra, xem xét cụ thể, giải quyết theo quy định của pháp luật, có văn bản trả lời công dân; báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 10/6/2020.

2. Ông Phan Thanh Hải, thôn Hải Đông, xã Cổ Đạm kiến nghị: *Vợ chồng ông có thửa đất mua của bà Phan Thị Tuất (mẹ vợ) năm 2011 nhưng chưa làm thủ tục chuyển nhượng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vẫn cấp chung cho bà Phan Thị Tuất; vừa qua vợ chồng ông sau khi li hôn đã thống nhất toàn bộ tài sản thuộc quyền sử dụng của ông nhưng hiện nay bà Phan Thị Tuất lại phát sinh tranh chấp với ông về thửa đất này. Đề nghị giải quyết tách riêng thửa đất này để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông.*

Về việc này, qua xem xét nội dung ông trình bày, UBND huyện nhận thấy việc chuyển nhượng thửa đất nêu trên giữa bà Phan Thị Tuất và vợ chồng ông chưa được thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định nên đây là quan hệ dân sự giữa các bên, không thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính; đề nghị các bên tự thỏa thuận, trường hợp không tự thỏa thuận được thì khởi kiện tranh chấp dân sự tại Tòa án nhân dân cấp có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết theo quy định.

3. Ông Lê Duy Tiệp, thôn Thanh Văn, xã Xuân Thành: *Tiếp tục đề nghị giải quyết công nhận lại diện tích đất ở cho gia đình ông toàn bộ diện tích đất đã được cấp trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 1995 (675 m²); ông không đồng ý với kết quả trả lời của UBND xã Xuân Thành tại Văn bản số 46/UBND-ĐC ngày 30/3/2020 vì cho rằng diện tích trên bản đồ 299 bị ghi sai, không phù hợp với diện tích ông tính toán được từ số liệu các kích cạnh của thửa đất trên bản đồ 299.*

Về việc này, chuyên đơn giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xem xét cụ thể, tham mưu UBND huyện giải quyết theo quy định, có Văn bản trả lời công dân trước ngày 10/6/2020.

4. Ông Hoàng Ngọc Trà, thôn Xuân Sơn, xã Cổ Đạm: *Kiến nghị giải quyết việc trước đây UBND xã Cổ Đạm thống nhất với gia đình ông để lấy một phần diện tích đất của gia đình đắp đập Cồn Tranh và sẽ bồi thường cho gia đình 500 m² đất ở vị trí khác nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết dứt điểm; UBND xã đã có văn bản báo cáo, xin ý kiến hướng dẫn của phòng Tài nguyên và Môi trường để xử lý.*

Về việc này, sau khi xem xét kiến nghị của UBND xã Cổ Đạm tại Văn bản số 01/TB-UBND ngày 06/01/2020 về kết quả giải quyết kiến nghị của ông Hoàng Ngọc Trà, phòng Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 103/TNMT ngày 30/3/2020 cho ý kiến hướng dẫn xử lý vụ việc. Hiện nay, vụ việc đang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND xã Cổ Đạm; đề nghị ông trực tiếp UBND xã để được xem xét, giải quyết theo quy định.

5. Ông Lê Văn Tĩnh, thôn Trường Tĩnh, xã Đan Trường: *Kiến nghị giải quyết công nhận liệt sỹ và cấp bằng Tổ quốc ghi công cho ông Lê Văn Biểu, thôn Trường Tĩnh, xã Đan Trường.*

Về việc này, Phòng Lao động - Thương binh và xã hội đã có văn bản gửi đến Cục Chính sách, Tổng Cục chính trị, Bộ Quốc phòng để xem xét, giải quyết.

6. Ông Trần Đức Tý, thôn Nam Mới, xã Cương Gián: *Tiếp tục kiến nghị xem xét, miễn giảm tiền sử dụng đất cho gia đình ông để gia đình được nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do gia đình ông là gia đình chính sách, có hoàn cảnh khó khăn, không có đủ tiền để nộp theo thông báo của Chi cục Thuế*

Về việc này, Ủy ban nhân dân xã Cương Gián đã kiểm tra, xem xét cụ thể, trả lời ông tại Văn bản số 58/UBND-ĐC ngày 05/8/2019 và Văn bản số 92/UBND-ĐC ngày 11/11/2019. Theo đó, gia đình ông đã được miễn giảm tiền sử dụng đất theo quy định. Đề nghị ông nhận thức rõ, thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

7. Các công dân: Bùi Thị Tâm, Phan Thị Thắm, Nguyễn Văn Phụng, Phan Thị Việt (thôn Phú Vinh), Phan Thị Hương (thôn Kỳ Tây, xã Cổ Đạm): *Kiến nghị làm mương thoát nước tuyến đường Mỹ - Hoa đoạn qua 20 hộ dân thôn Phú Vinh và thôn Kỳ Tây, xã Cổ Đạm để tiêu thoát nước vào mùa mưa lũ, đảm bảo cho đời sống sinh hoạt của người dân.*

Về việc này, giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì, phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện, UBND xã Cổ Đạm kiểm tra, xem xét cụ thể, tham mưu UBND huyện xem xét, giải quyết để đảm bảo đời sống sinh hoạt của người dân.

8. Ông Đặng Văn Ích và ông Nguyễn Thế Khang, Tổ dân phố 2, thị trấn Xuân An: *Kiến nghị, phản ánh một số điểm chưa đúng trong công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án xây dựng cầu Bến Thủy II; một số hành vi vi phạm trong công tác quản lý tài chính, đất đai, tài nguyên môi trường tại thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân...*

Về việc này, UBND huyện đã kiểm tra, xem xét và trả lời các ông tại Văn bản số 741/UBND-VP ngày 24/4/2020.

9. Ông Nguyễn Thế Khang, Tổ dân phố 2, thị trấn Xuân An (nhận ủy quyền của ông Nguyễn Hữu Thọ, Tổ dân phố 3, thị trấn Xuân An): *Kiến nghị giải quyết dứt điểm việc đền bù giải phóng mặt bằng cho hộ ông Nguyễn Hữu Thọ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Nâng cấp chợ Xuân An trước đây.*

Đây là vụ việc khó khăn, phức tạp, UBND huyện đã có Văn bản số 1902/UBND-TNMT ngày 29/11/2019 báo cáo UBND tỉnh, xin chủ trương điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng chợ, thu hồi đất, thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng xây dựng chợ Xuân An; ngày 25/12/2019, UBND tỉnh có Văn bản số 8573/UBND-KT₂ đồng ý chủ trương điều chỉnh quy hoạch Chợ. Hiện nay, UBND huyện đang phối hợp với các sở, ngành liên quan để khảo sát, lập quy hoạch theo quy định của pháp luật và kêu gọi các nhà đầu tư xây dựng chợ. Sau khi quy hoạch điều chỉnh được phê duyệt và có nhà đầu tư vào Dự án xây dựng chợ, UBND huyện sẽ chỉ đạo việc thực hiện đền bù cho hộ ông Nguyễn Hữu Thọ. Đề nghị ông và hộ ông Nguyễn Hữu Thọ chờ kết quả.

10. Ông Trần Đức Hạnh, thôn Bắc Sơn, xã Cương Gián: *Tiếp tục kiến nghị một số nội dung liên quan đất đai của gia đình ông tại thôn Bắc Sơn, xã Cương Gián.*

Về việc này, UBND huyện đã kiểm tra, xem xét, trả lời ông tại Văn bản số 748/UBND-TNMT ngày 27/4/2020. Đề nghị ông nhận thức rõ, thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

II. Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu

- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng và UBND xã Cổ Đạm tổ thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND huyện. Kết quả giải quyết phải báo cáo Lãnh đạo UBND huyện; báo cáo (hoặc thông báo) cho Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện đầy đủ, đúng thời gian quy định để tổng hợp, theo dõi.

- Các đơn vị cử đại diện lãnh đạo tham gia Phiên tiếp dân định kỳ của Chủ tịch UBND huyện theo quy định của Luật Tiếp công dân năm 2013 và Thông báo số 19/TB-UBND-VP ngày 30/3/2012 của UBND huyện; nghiên

cứu kỹ các văn bản và nắm chắc các vụ việc liên quan để cùng lãnh đạo huyện tiếp công dân định kỳ có hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 05/5/2020, UBND huyện báo cáo Thường trực Huyện ủy, Thường trực HĐND huyện để theo dõi, chỉ đạo và thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng, UBKT Huyện ủy;
- Thanh tra huyện;
- Các đơn vị có thành phần tham gia TCD định kỳ;
- UBND các xã, thị trấn (có công dân được tiếp);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**

Phan Quốc Trường