

Số: /TB-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng năm 2020

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân đối với ông Phan Văn Xanh,  
thường trú tại thôn Thịnh Mỹ, xã Xuân Mỹ**

Ngày 20 tháng 02 năm 2020, tại Phiên tiếp công dân định kỳ của Lãnh đạo huyện, ông Phan Văn Xanh, thường trú tại thôn Thịnh Mỹ, xã Xuân Mỹ tiếp tục kiến nghị: “*Gia đình ông có thửa đất vườn ở do cha mẹ để lại, sử dụng trước 18/12/1980 với diện tích 2.233m<sup>2</sup> (đất ở: 200m<sup>2</sup>, đất vườn: 2.033m<sup>2</sup>). Theo ông trình bày, trên bản đồ 299 và sổ mục kê lưu tại xã thể hiện 1.1612m<sup>2</sup> tuy nhiên UBND huyện chỉ công nhận 900m<sup>2</sup> đất ở là không đúng quy định của pháp luật*”.

Vụ việc này đã được UBND huyện kiểm tra, xem xét cụ thể, trả lời ông tại Văn bản số 156/UBND-TNMT ngày 07/02/2020, khẳng định đất ở của ông theo bản đồ 299 diện tích 900 m<sup>2</sup>, sổ mục kê diện tích 1.612 m<sup>2</sup>, GCNQSD đất cấp lần đầu diện tích 2.366m<sup>2</sup> thì diện tích đủ điều kiện công nhận lại là 900 m<sup>2</sup> (bằng với diện tích trên bản đồ 299) là đúng với quy định tại Điều 5, Quyết định số 2443/QĐ-UBND ngày 20/8/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành quy định điều kiện, hạn mức và trình tự, thủ tục công nhận lại diện tích đất ở cho các thửa đất có vườn ao gắn liền với đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980. Diện tích còn lại được công nhận là đất trồng cây lâu năm nếu ông có nhu cầu chuyển sang đất ở đề nghị ông làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

Căn cứ Điều 9, Luật Tiếp công dân năm 2013, kể từ nay UBND huyện, Hội đồng tiếp công dân huyện, Ban Tiếp công dân huyện từ chối tiếp nhận nội dung kiến nghị nêu trên của ông Phan Văn Xanh.

Vậy, UBND huyện thông báo để ông Phan Văn Xanh được biết./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng Huyện ủy, UBKT Huyện ủy;
- Phó VP HĐND&UBND-Trưởng Ban TCD huyện;
- Phòng Tài nguyên - Môi trường;
- Các thành phần tham gia TCD định kỳ;
- UBND xã Xuân Mỹ;
- Ông Phan Văn Xanh (để biết);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**

**Phan Quốc Trường**