

Số: /TB-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng năm 2020

THÔNG BÁO
Kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 20/02/2020

Ngày 20/02/2020, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện, đồng chí Phan Tấn Linh, Ủy viên BCH Đảng bộ tỉnh, Bí thư Huyện ủy; đồng chí Nguyễn Hải Nam, Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện; đồng chí Phan Thị Kim Oanh, Ủy viên BTV Huyện ủy, Phó Chủ tịch phụ trách HĐND huyện đã chủ trì Phiên tiếp công dân định kỳ. Cùng dự có đại diện các phòng, ban, đơn vị: Văn phòng Huyện ủy, Ủy ban kiểm tra huyện ủy, Văn phòng HĐND&UBND huyện, Thanh tra, Tài nguyên & Môi trường, Lao động - TB&XH, Nông nghiệp-PTNT, Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng đăng ký đất đai- Chi nhánh huyện Nghi Xuân; UBMT Tổ quốc, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân, Viện Kiểm sát nhân dân, Chi cục Thi hành án dân sự, Công an huyện; Bí thư Đảng ủy và Chủ tịch UBND các xã: Cương Gián, Xuân Hải, Cổ Đạm.

I. Kết quả cụ thể

Hội đồng tiếp công dân huyện đã tiếp 10 Công dân. Sau khi nghe các công dân trình bày, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, chủ trì Phiên tiếp công dân kết luận đối với từng trường hợp như sau:

1. Ông Trần Mạnh Hùng, địa chỉ số 15, đường Tân Thới Nhất 1B, phường Tân Thới Nhất, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh (nhận ủy quyền của ông Trần Thúc Định, Thôn An Lạc, xã Cổ Đạm) kiến nghị:

- Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với 02 thửa đất gia đình ông (ông Trần Thúc Định, bà Hoàng Thị Phụng) mua của Thôn 10 và 5 thôn vùng Vân Hải năm 1997 và năm 1999;

- Đề nghị mở con đường đi rộng 3m song song với 02 thửa đất nêu trên, nối từ con đường sau đình Hoa Văn Hải đến con đường phía trước sân vận động của 5 thôn vùng Vân Hải; ông không đồng tình với kết quả trả lời của UBND xã Cổ Đạm tại Thông báo số 28/TB-UBND ngày 16/12/2019.

- Về nội dung thứ nhất, đề nghị gia đình ông phối hợp với UBND xã Cổ Đạm để làm các thủ tục lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với 02 thửa đất bố mẹ ông mua của 05 thôn Vân Hải và Thôn 10 năm 1997 và năm 1999 theo kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại Quyết định số 1362/QĐ-CTUBND ngày 23/3/2018.

- Về nội dung thứ hai, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và hạ tầng, UBND xã Cổ Đạm, kiểm tra, xem xét cụ thể, tham mưu UBND huyện trả lời công dân trước ngày 19/3/2020.

2. Ông Trương Hảo và bà Phan Thị Châu thường trú tại thôn Bắc Tây Nam, xã Cổ Đạm: *Tiếp tục đề nghị giải quyết dứt điểm việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông bà và hộ ông Trương Văn Thục (hộ liên kê); đồng thời, lập hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông bà đúng với hiện trạng sử dụng.*

Về việc này, giao UBND xã Cổ Đạm tiếp tục tổ chức hòa giải giữa các bên liên quan và hướng dẫn hộ ông Trương Hảo, bà Phan Thị Châu làm thủ tục để lập hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật; báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 19/3/2020.

3. Công dân thôn An Lạc, xã Cổ Đạm:

- *Tiếp tục yêu cầu xử lý dứt điểm kết luận nội dung tố cáo đối với ông Phan Văn Dực, thôn trưởng Thôn 10 (nay là thôn An Lạc), xã Cổ Đạm theo chỉ đạo của UBND huyện tại Thông báo số 294/TB-UBND ngày 28/3/2018; theo công dân, việc UBND xã Cổ Đạm không ban hành quyết định xử lý các hành vi vi phạm của ông Phan Văn Dực là không đúng với quy định của Luật Tố cáo và các quy định của pháp luật có liên quan.*

- *Tố cáo ông Phan Văn Dực thôn trưởng Thôn 10 (nay là thôn An Lạc), xã Cổ Đạm tham nhũng số tiền 5.686.000 đồng khi thanh quyết toán kinh phí làm đường bê tông đợt 2 tại Thôn 10 cũ.*

Về nội dung thứ nhất, tiếp tục giao UBND xã Cổ Đạm tổ chức làm việc cụ thể với các công dân liên quan, tập trung xử lý dứt điểm vụ việc; báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 19/3/2020.

Về nội dung thứ hai, đề nghị công dân gửi đơn đến Cơ quan Công an huyện để được xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

4. Ông Nguyễn Đức Minh (nhận ủy quyền của bố đẻ là ông Nguyễn Xuân Diệu) thường trú tại thôn Đại Đồng, xã Cương Gián: *Tiếp tục đề nghị giải quyết bồi thường về đất cho ông Nguyễn Xuân Diệu đối với diện tích đất tại thôn Đại Đồng bị thu hồi để thực hiện Tiểu Dự án sửa chữa, nâng cấp cống Đá Bạc và đê ngăn mặn Xuân Song năm 2010.*

Về việc này, Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng Tiểu Dự án sửa chữa, nâng cấp cống Đá Bạc và đê ngăn mặn Xuân Song đã lập hồ sơ bồi thường cho gia đình ông và các hộ liên quan. Tuy nhiên, do sau đó ông có kiến nghị kiểm tra lại diện tích đất còn lại ngoài mốc giải phóng của gia đình ông nên hiện nay Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng Tiểu Dự án đang kiểm tra lại. Đề nghị ông phối hợp với Hội đồng để xử lý dứt điểm vụ việc.

5. Ông Phan Văn Xanh, thường trú tại thôn Thịnh Mỹ, xã Xuân Mỹ tiếp tục kiến nghị: “*Gia đình ông có thửa đất vườn ở do cha mẹ để lại, sử dụng trước 18/12/1980 với diện tích 2.233m² (đất ở: 200m², đất vườn: 2.033m²). Theo ông trình bày, trên bản đồ 299 và sổ mục kê lưu tại xã thể hiện 1.1612m² tuy nhiên UBND huyện chỉ công nhận 900m² đất ở là không đúng với quy định của pháp luật*”.

Vụ việc này đã được UBND huyện kiểm tra, xem xét cụ thể, trả lời ông tại Văn bản số 156/UBND-TNMT ngày 07/02/2020, khẳng định đất ở của ông theo bản đồ 299 diện tích 900 m², sổ mục kê diện tích 1.612 m², GCNQSD đất cấp lần đầu diện tích 2.366m² thì diện tích đủ điều kiện công nhận lại là 900 m² (bằng với diện tích trên bản đồ 299) là đúng với quy định tại Điều 5, Quyết định số 2443/QĐ-UBND ngày 20/8/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành quy định điều kiện, hạn mức và trình tự, thủ tục công nhận lại diện tích đất ở cho các thửa đất có vườn ao gắn liền với đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980. Diện tích còn lại được công nhận là đất trồng cây lâu năm nếu ông có nhu cầu chuyển sang đất ở đề nghị ông làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

Căn cứ Điều 9, Luật Tiếp công dân năm 2013, kể từ nay UBND huyện, Hội đồng tiếp công dân huyện, Ban Tiếp công dân huyện từ chối tiếp nhận nội dung kiến nghị nêu trên của ông Phan Văn Xanh.

6. Ông Doãn Hữu Hào và bà Phan Thị Thanh Giang, thôn Thành Tiến, xã Xuân Thành tiếp tục kiến nghị: *Gia đình ông, bà có thửa đất tại Tổ dân phố 3, Thị trấn Nghi Xuân thuộc diện GPMB để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đê hữu sông Lam nhưng do có sự điều chỉnh tuyến nên không lấy hết diện tích, trong khi đó gia đình bà lại chưa được nhận đất tái định cư; sau nhiều lần gia đình đề xuất, UBND Thị trấn Nghi Xuân (nay là thị trấn Tiên Điền) đã thống nhất sẽ phối hợp với Hội đồng BTGPMB huyện đo đạc, điều chỉnh hướng và cấp lại đất tại vị trí cũ cho gia đình nhưng mãi từ năm 2009 đến nay vẫn chưa được giải quyết.*

Về việc này, UBND huyện đã ban hành một số Văn bản¹ chỉ đạo, đôn đốc Ban Giải phóng mặt bằng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện giải quyết. Tuy nhiên, do tính chất khó khăn, phức tạp nên đến nay vẫn chưa có kết quả. Yêu cầu Ban Giải phóng mặt bằng khẩn trương tổ chức làm việc với ông Doãn Hữu Hào để thống nhất phương án giải quyết; báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 19/3/2020.

7. Bà Trần Thị Nhuận, thôn Phú Quý, xã Xuân Hội: *Tiếp tục đề nghị giải quyết dứt điểm vụ việc tồn đọng giao đất tại thị trấn Xuân An giai đoạn 1991 - 1994 để đảm bảo quyền lợi cho gia đình bà cũng như các hộ dân cùng trường hợp.*

¹ Thông báo số 753/TB-UBND ngày 04/7/2019; Văn bản số 1193/UBND-VP ngày 02/8/2019; Văn bản số 1256/UBND-VP ngày 09/8/2019; Văn bản số 1328/UBND-VP ngày 19/8/2019; Thông báo số 932/TB-UBND ngày 27/9/2019.

Về việc này, Hội đồng tiếp công dân huyện tiếp tục giải thích, trả lời bà cụ thể: Ông Võ Hồng Nghiêm (chồng bà) thuộc 23 trường hợp được giao đất ở các vị trí khác tại thị trấn Xuân An giai đoạn 1991 - 1994 (không nằm trong 55 hộ được giao đất phía Nam cầu Bến Thủy), đã được UBND huyện và Đoàn thanh tra theo Quyết định số 2188/QĐ-UBND ngày 04/8/2014 của UBND tỉnh rà soát ban đầu. Hiện nay, UBND huyện đang tiếp tục chờ ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh về một số khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Kết luận thanh tra số 152/KL-UBND ngày 27/5/2019 của UBND tỉnh để xử lý dứt điểm việc tồn đọng của các trường hợp được giao đất tại vị trí phía Nam cầu Bến Thủy. Riêng 23 trường hợp được giao đất ở vị trí khác tại Gia Lách, Xuân An, UBND huyện sẽ tiếp tục báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh trong thời gian tiếp theo sau khi các trường hợp được giao đất tại vị trí phía Nam cầu Bến Thủy được giải quyết xong. Đề nghị bà tiếp tục chờ kết quả.

8. Công dân thường trú tại Tổ dân phố 1, Thị trấn Xuân An: *Tổ cáo nhóm lợi ích tham nhũng Dự án cầu Bến Thủy 2 lập không hồ sơ bồi thường và chi trả tiền hỗ trợ thuê nhà cho các hộ dân thấp hơn mức mà các hộ được hưởng nhằm trục lợi.*

Về việc này, đồng chí Bí thư Huyện ủy và đồng chí Chủ tịch UBND huyện cũng đã nhận được đơn đề ngày 08/02/2020 của ông. Xét thấy nội dung tố cáo nêu trên không thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính. Đề nghị ông gửi đơn đến Cơ quan Công an huyện để được xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

9. Ông Nguyễn Đức Trung, thôn Hòa Thuận, thị trấn Tiên Điền: *Đề nghị cấp đổi GCNQSD đất cho gia đình ông đối với thửa đất gia đình ông sử dụng trước ngày 18/12/1980; đồng thời, giải quyết dứt điểm việc hộ ông Nguyễn Ban tranh chấp với hộ con trai ông (ông Nguyễn Đức Linh) về một phần thửa đất gia đình ông mua của ông Nguyễn Văn Thân (hộ liền kề) năm 2004 để cấp đổi GCNQSD cho con trai ông.*

Về việc này, giao UBND thị trấn Tiên Điền chủ trì, phối hợp các phòng ban chuyên môn liên quan tiếp tục tổ chức hòa giải giữa các bên liên quan để xử lý dứt điểm vụ việc; báo cáo kết quả về UBND huyện, Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện trước ngày 19/3/2020.

II. Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu

- Trưởng các phòng, ban, đơn vị và Chủ tịch UBND các xã liên quan tổ thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND huyện. Kết quả giải quyết phải báo cáo Lãnh đạo UBND huyện; báo cáo (hoặc thông báo) cho Thanh tra huyện và Ban Tiếp công dân huyện đầy đủ, đúng thời gian quy định để tổng hợp, theo dõi (nhất là các vụ việc phức tạp, kéo dài của công dân đã được UBND huyện đôn đốc nhiều lần).

- Các đơn vị cử đại diện lãnh đạo tham gia Phiên tiếp dân định kỳ của Chủ tịch UBND huyện theo quy định của Luật Tiếp công dân năm 2013 và Thông báo số 19/TB-UBND-VP ngày 30/3/2012 của UBND huyện; nghiên

cứu kỹ các văn bản và nắm chắc các vụ việc liên quan để cùng lãnh đạo huyện tiếp công dân định kỳ có hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 20/02/2020, UBND huyện báo cáo Thường trực Huyện ủy, Thường trực HĐND huyện để theo dõi, chỉ đạo và thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ủy ban kiểm tra, Ban Nội chính Tỉnh ủy
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng, UBKT Huyện ủy;
- Thanh tra huyện;
- Các đơn vị có thành phần tham gia TCD định kỳ;
- UBND các xã, thị trấn (có công dân được tiếp);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**

Phan Quốc Trường