

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1609* /UBND-TP

Nghi Xuân, ngày *07* tháng 10 năm 2019

V/v trả lời đơn của ông Đậu Xuân
Dần thường trú ở thôn Hồng Thịnh,
xã Xuân Giang

Kính gửi: Ông Đậu Xuân Dần,
thường trú ở thôn Hồng Thịnh, xã Xuân Giang.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được đề nghị của ông về giải quyết dứt điểm việc UBND xã Xuân Giang không ký hợp đồng đấu thầu đất mặt nước nuôi trồng thủy sản; kiểm tra, xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đối với phần đất ông nhận đấu thầu từ năm 1998 ở khu vực đồng Tim, xã Xuân Giang (tại Văn bản số 404-CV/TU ngày 23/09/2019 của Ban Nội chính Tỉnh ủy và ý kiến của ông tại phiên Tiếp công dân ngày 20/08/2019 của Chủ tịch UBND huyện).

Việc này, UBND huyện trả lời ông như sau:

- Việc ký kết hợp đồng đấu thầu đất mặt nước nuôi trồng thủy sản khu vực đồng Tim giữa ông với UBND xã Xuân Giang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND xã Xuân Giang trên cơ sở thỏa thuận giữa ông và UBND xã Xuân Giang theo quy định của pháp luật về Đất đai và Bộ luật Dân sự, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất. Việc này được UBND huyện trả lời ông tại phiên tiếp công dân ngày 20/08/2019 của Chủ tịch UBND huyện.

- Về đề nghị kiểm tra, xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đối với phần đất ông nhận đấu thầu từ năm 1998 ở khu vực đồng Tim, xã Xuân Giang được trả lời ông tại phiên tiếp công dân ngày 20/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện và tại Thông báo số 435/TB-UBND ngày 24/10/2016 của UBND huyện, khẳng định: *Diện tích đất ao hồ ông đang sử dụng có nguồn gốc là đất nhận đấu thầu chứ không phải là đất nông nghiệp được nhà nước giao, hiện nay vùng đất đó được quy hoạch làm khu Trung tâm hành chính của huyện, do vậy việc đề nghị cấp GCNQSD đất là không có cơ sở để xem xét giải quyết.*

Vậy UBND huyện trả lời đề ông biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Ban Nội chính Tỉnh ủy;
 - Thanh tra tỉnh;
 - Ban Tiếp công dân tỉnh;
 - Thường trực Huyện ủy, HĐND huyện;
 - Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
 - UBKT; Văn phòng Huyện ủy;
 - Các phòng: Tư pháp; TN&MT; Thanh tra huyện; Văn phòng HĐND&UBND huyện;
 - Ban TCD huyện;
 - UBND xã Xuân Giang;
 - Lưu: VT, TP.
- Gửi: Bản giấy và điện tử.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Tiến Hưng