

THÔNG BÁO
Về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại

Ủy ban nhân dân huyện nhận được đơn khiếu nại của ông Bùi Xuân Hòa, thôn Đại Đồng, xã Cương Gián với nội dung tóm tắt như sau: *Khiếu nại UBND huyện Nghi Xuân năm 2011 cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Bùi Xuân Bình, bà Ngô Thị Hương (vợ chồng em trai ông Hòa) đối với thửa đất vườn ở tại thôn Đại Đồng, xã Cương Gián không đúng với quy định của pháp luật, theo ông Hòa đây là đất vườn ở của ông được Hợp tác xã Minh Phương cấp năm 1986, ông đã trồng cây từ đó đến năm 2002 thì hộ ông Bình mượn ở tạm, khi lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không có ý kiến của ông Hòa. Đề nghị UBND huyện ra quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Bùi Xuân Bình và bà Ngô Thị Hương.*

Sau khi xem xét nội dung đơn và tài liệu gửi kèm của ông Bùi Xuân Hòa; đối chiếu với hồ sơ quản lý đất đai hiện đang lưu trữ tại UBND xã Cương Gián và Phòng Tài nguyên - Môi trường, UBND huyện nhận thấy:

- Ông Bùi Xuân Hòa cho rằng thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Bùi Xuân Bình và bà Ngô Thị Hương năm 2011 vốn là đất vườn ở của ông được Hợp tác xã Minh Phương cấp năm 1986, ông đã trồng cây từ đó đến năm 2002 thì hộ ông Bình mượn ở tạm nhưng ông Hòa không cung cấp được bất kỳ giấy tờ nào chứng minh việc HTX xã Minh Phương cấp thửa đất trên cho ông và cũng không có giấy tờ chứng minh việc ông cho gia đình ông Bùi Xuân Bình mượn sử dụng.

- Hộ ông Bùi Xuân Bình đã thực hiện kê khai đo đạc bản đồ năm 2004 và đã được xác lập về người sử dụng đất tại thửa đất số 93, tờ bản đồ 46, loại bản đồ địa chính xã Cương Gián đo đạc năm 2004; được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ năm 2011. Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Bùi Xuân Bình và bà Ngô Thị Hương được niêm yết công khai theo quy định; trong thời gian niêm yết, chính quyền không nhận được bất kỳ ý kiến phản ánh nào của người dân và ông Bùi Xuân Hòa. Đến nay ông Bùi Xuân Hòa mới có đơn khiếu nại.

Căn cứ quy định của Luật Khiếu nại năm 2011 tại Điều 9: *“Thời hiệu khiếu nại là 90 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hành chính hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính. Trường hợp người khiếu nại không thực hiện được quyền khiếu nại theo đúng thời hiệu vì ốm đau, thiên tai, dịch họa, đi công tác, học tập ở nơi xa hoặc vì những trở ngại khách*

thì thời gian có trở ngại đó không tính vào thời hiệu khiếu nại.” và Khoản 2, Khoản 6, Điều 11: “Khiếu nại thuộc một trong các trường hợp sau đây không được thụ lý giải quyết: (2). Quyết định hành chính, hành vi hành chính bị khiếu nại không liên quan trực tiếp đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khiếu nại; (6). Thời hiệu, thời hạn khiếu nại đã hết mà không có lý do chính đáng” thì nội dung khiếu nại của ông Bùi Xuân Hòa không đủ điều kiện thụ lý giải quyết do quyết định hành chính bị khiếu nại không liên quan trực tiếp đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khiếu nại và đã hết thời hiệu khiếu nại.

Vậy, UBND huyện thông báo để ông Bùi Xuân Hòa được biết./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- UBKT; Văn phòng Huyện ủy;
- Thanh tra huyện; Phòng TN-MT;
- PVP HĐND&UBND-Trưởng Ban TCD huyện;
- UBND xã Cương Gián;
- Ông Bùi Xuân Hòa, thôn Đại Đồng, xã Cương Gián.
- Lưu: VT, TCD;

Gửi: + Bản ĐT: Thành phần nhận VB qua HSCV;
+ VB giấy: Ông Bùi Xuân Hòa.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Tiến Hưng